

TOMADA DE PREÇO Nº 06/2023

PROPOSTA DE PREÇO

PROPONENTE: N.M. REBELO – ME

CNPJ: 19.128.521/0000-57



R E B E L O

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 66/2023
TOMADA DE PREÇO Nº 06/2023

À Comissão de Licitação do Município de Mercedes

Referente: Edital de **TOMADA DE PREÇOS N.º 06/2023 – MUNICÍPIO DE MERCEDES**

Objeto: *Contratação de empresa para execução de reforma do telhado e substituição de piso cerâmico do posto de saúde da sede, localizado na Rua Dr. Osvaldo Cruz, 707, centro do Município de Mercedes –PR.*

A empresa N.M. Rebelo - ME, estabelecida à Rua Lizie Kaori Yassue, n.º 41 Cidade Terra Roxa – PR, devidamente inscrita no CNPJ sob n.º 19.128.521/0001-57, apresenta a sua proposta comercial relativa a licitação, modalidade tomada de preço, n.º 06/2023, para execução de reforma do telhado e substituição de piso cerâmico do posto de saúde da sede, localizado na Rua Dr. Osvaldo Cruz, 707, centro do Município de Mercedes –PR.


, conforme edital de licitação e seus anexos, nas seguintes condições:

- a) Preço global do objeto, expresso em moeda corrente nacional, que deverá incluir, além do lucro, todas as despesas com encargos fiscais, trabalhistas, previdenciários e comerciais, bem como despesas com materiais, mão-de-obra, transportes, ferramentas, equipamentos, taxas de administração, lucros e quaisquer outras despesas;
- b) Cronograma físico financeiro;
- c) Orçamento discriminado em preços unitários, bem como seus totais e somatórios;
- d) Composição do BDI (Benefícios e Despesas Indiretas), detalhando todos os seus componentes, em valores nominais como também sob a forma percentual.

A proposta tem o prazo de validade de 120 dias, a contar da data de entrega da presente.

As condições de pagamento são as constantes no edital de licitação modalidade tomada de preço n.º 06/2023.

Mercedes – PR, 27 de abril de 2023.



N.M. REBELO-ME
CNPJ. 19.128.521/0001-57
Jonatan Rafael Rebelo
RG: 7.377.772-0/SSP/PR



EMPRESA:		N.M. REBELO-ME					
CNPJ:		19.128.521/0001-57					
ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO PROPOSTO		PESO
					P.U. C/ BDI	TOTAL C/ BDI	
		Reforma Telhado e Substituição de Piso - Posto de Saúde Sede Rua Dr. Osvaldo Cruz, 707 – Centro - Mercedes/PR			BDI: 18,00%		
1		SERVIÇOS PRELIMINARES			19.498,63		7,41%
1.1	SINAPI JAN 23 - 97649	Remoção de telhas de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma mecanizada, c/ uso de guindaste, c/ reaproveitamento	m2	695,16	5,17	3.593,98	18,43%
1.2	SINAPI JAN 23 - 97650	Remoção de trama de madeira p/ cobertura, de forma manual, c/ reaproveitamento	m2	695,16	8,83	6.138,26	31,48%
1.3	ORSE NOV 22 - 043	Retirada de calha	m	198,41	9,50	1.884,90	9,67%
1.4	ORSE NOV 22 - 12202	Demolição/remoção de rufo de alumínio ou similar	m	207,64	3,98	826,41	4,24%
1.5	SINAPI JAN 23 - 5928	Guindauto hidráulico, capacidade máxima de carga 6200 kg, momento máximo de carga 11,7 tm, alcance máximo horizontal 9,70 m, inclusive caminhão toco PBT 16.000 kg, potência de 189 cv	chp	2,80	283,40	793,52	4,07%
1.6	SINAPI JAN 23 - 5930	Guindauto hidráulico, capacidade máxima de carga 6200 kg, momento máximo de carga 11,7 tm, alcance máximo horizontal 9,70 m, inclusive caminhão toco PBT 16.000 kg, potência de 189 cv	chi	1,20	67,27	80,72	0,41%
1.7	SINAPI JAN 23 - 99814	Limpeza de superfície c/ jato de alta pressão	m2	521,41	2,33	1.214,89	6,23%
1.8	SINAPI JAN 23 - 97633	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, s/ reaproveitamento	m2	162,66	27,03	4.396,70	22,55%
1.9	SINAPI DEZ 22 - 97832	Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual, s/ reaproveitamento	m	184,82	3,08	569,25	2,92%
2		COBERTURA			230.654,34		87,81%
2.1	SINAPI JAN 23 - 103334	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento c/ preparo em betoneira	m2	54,47	163,00	8.878,61	3,85%
2.2	SINAPI JAN 23 - 87776	Emboço ou massa única em argamassa, traço 1:2:8, preparo mecânico c/ betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada, c/ presença de vãos, espessura de 25 mm	m2	54,47	58,64	3.194,12	1,38%
2.3	SINAPI JAN 23 - 94439	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cim e areia), betoneira 400 l, e = 4 cm áreas secas e molhadas sobre laje, edificação pública padrão	m2	72,62	51,06	3.707,98	1,61%
2.4	ORSE NOV 22 - 10029	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada c/ não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	339,73	136,71	46.444,49	20,14%
2.5	COMPOSIÇÃO 001	Fabricação e instalação de estrutura pontalitada de aço, perfil UDC simples 100x40x2,25mm, p/ telhados c/ até 2 águas e c/ telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica em edifício residencial térreo, incluso transporte vertical	m2	695,16	32,44	22.550,99	9,78%
2.6	COMPOSIÇÃO 002	Trama de aço composta por terças p/ telhados de até 2 águas p/ telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m2	695,16	31,53	21.918,39	9,50%
2.7	SINAPI JAN 23 - 100723	Pintura c/ tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão)	m2	325,96	11,68	3.807,21	1,65%
2.8	SINAPI JAN 23 - 94213	Telhamento c/ telha de aço/alumínio e=0,5mm, c/ até 2 águas, incluso içamento	m2	695,16	81,79	56.857,14	24,65%
2.9	ORSE NOV 22 - 254	Cumeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	m	63,86	110,55	7.059,72	3,06%
2.10	SINAPI JAN 23 - 100327	Rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento	m	182,29	72,78	13.267,07	5,75%
2.11	SINAPI JAN 23 - 94228	Calha em chapa de aço galvanizado, número 24 (0,65mm), desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	16,85	109,48	1.844,74	0,80%
2.12	COMPOSIÇÃO 003	Calha p/ água furtada em chapa de aço galvanizado número 26, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	25,35	90,68	2.298,74	1,00%
2.13	SINAPI JAN 23 - 101979	Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33	m	335,53	58,34	19.574,82	8,49%
2.14	SINAPI JAN 23 - 99554	Impermeabilização de superfície c/ membrana à base de resina acrílica, 3 demãos	m2	399,55	48,18	19.250,32	8,35%
3		PISO			13.118,80		4,98%
3.1	SINAPI DEZ 22 - 87250	Revestimento cerâmico p/ piso, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2	m2	38,79	58,49	2.268,83	17,29%
3.2	SINAPI DEZ 22 - 87251	Revestimento cerâmico p/ piso, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2	m2	95,95	48,99	4.700,59	35,83%
3.3	SINAPI DEZ 22 - 87249	Revestimento cerâmico p/ piso, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m2	m2	25,11	72,91	1.830,77	13,98%
3.4	SINAPI DEZ 22 - 88649	Rodapé cerâmico de 7cm de altura, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 35x35cm	m	184,82	8,44	1.559,88	11,89%
3.5	SINAPI DEZ 22 - 98689	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm	m	14,40	118,72	1.709,57	13,03%
3.6	SINAPI DEZ 22 - 99804	Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato utilizando detergente neutro e escovação manual	m2	162,66	6,45	1.049,16	8,00%
			TOTAL			263.271,77	100,00%
					Desconto: 13,01%		
					Materiais e Equipam. (50%): 131.635,89		
					Mão de obra (50%): 131.635,89		

CNPJ
19 128.521/0001-57
N M REBELO - ME
44 3645-2808
AV PRES CASTELO BRANCO 1526
CEP 85 990-000 TERRAROXIA - PR

Edson Carlos da Silva
Edson Carlos da Silva
ARQUITETO-URBANISTA
CAH-A 99251-R

Jonatan Rafael Rebelo
JONATAN RAFAEL REBELO
CPF: 035.382.899-80
RG: 7.377.772-0



CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO
 Reforma Telhado e Substituição de Piso - Posto de Saúde Sede
 Rua Dr. Osvaldo Cruz, 707 – Centro - Mercedes/PR

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL (R\$)	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES
			1º	2º	3º	4º	5º	6º	7º
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	7,41%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%
		19.498,63	2.924,79	2.924,79	2.924,79	2.924,79	2.924,79	2.924,79	1.949,86
2	COBERTURA	87,61%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%
		230.654,34	34.598,15	34.598,15	34.598,15	34.598,15	34.598,15	34.598,15	23.065,43
3	PISO	4,98%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%
		13.118,80	1.967,82	1.967,82	1.967,82	1.967,82	1.967,82	1.967,82	1.311,88
		100,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%
TOTAL		263.271,77	39.490,77	39.490,77	39.490,77	39.490,77	39.490,77	39.490,77	26.327,18
ACUMULADO			39.490,77	78.981,53	118.472,30	157.963,06	197.453,83	236.944,59	263.271,77

PROPONENTE: N.M. REBELO-ME
 CNPJ: 19.128.521/0001-57


JONATAN RAFAEL REBELO
 CPF: 035.382.898-80
 OAB: 7.377.772-0


Eder Carlos da Silva
 ARQUITETO-URBANISTA
 CAU-A 99251-8

CNPJ
19 128.521/0001-57
 N M REBELO - ME
 44 3645-2808
 AV PRES CASTELO BRANCO 1525
 CEP 85 990-000 TERRA ROXA - PR



EMPRESA:
CNPJ:

N.M. REBELO-ME
19.128.521/0001-57

BDI - CONSTRUÇÃO CIVIL
 Reforma Telhado e Substituição de Piso - Posto de Saúde Sede

INTERVALO DE ADMISSIBILIDADE

Item Componente do BDI	1º Quartil	Médio	3º Quartil	Valores Propostos
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,12%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,92%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,08%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,72%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,27%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				1,00%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 13161/15 - Desoneração)				0,00%
Benefícios e Despesas Indiretas				18,00%

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I1 - I2 - I3)} \right] - 1$$

OBS.:
 Planilha elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU.
 Para o cálculo da incidência do ISSQN considerou-se a alíquota 2% sobre a mão-de-obra (2% * 50% = 1,00%). M.O. conforme IN RFB 971, Art. 122.



JONATAN RAFAEL REBELO
 CPF: 035.382.893-80
 RG: 7.377.772-0



Carlos do Silva
 ARQUITETO-URBANISTA
 AU-A 09251-1

CNPJ
19.128.521/0001-57
N M REBELO - ME
44.3645-2808
AV PRES CASTELO BRANCO 1525
CEP 85.990-000 TERRA ROXA - PR

MUNICÍPIO DE MERCEDES

COMPRAS DE PREÇOS N.º 6/2023

ENVELOPE "B" – PROPOSTA DE PREÇOS

PROponente: CONSTRUTORA POLEGATTI LTDA

ABERTURA: 27/04/2023 – 08h00min



DUO ARQUITETURA E ENGENHARIA

CNPJ:37403834/0001-58
RUA DR. BERNARDO GARCEZ, 415 SALA 01



TOMADA DE PREÇOS N.º 6/2023

(deverá ser acompanhada das peças indicadas no item 9.1, alíneas 'b' e 'c')

À Comissão de Licitação do Município de Mercedes

Referente: Edital de TOMADA DE PREÇOS N.º 6/2023 – MUNICÍPIO DE MERCEDES

Objeto: *Contratação de empresa para execução de reforma do telhado e substituição de piso cerâmico do posto de saúde da sede, localizado na Rua Dr. Osvaldo Cruz, 707, centro do Município de Mercedes – PR.*

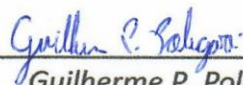
A empresa Construtora Polegatti Ltda, estabelecida à rua esperança, n.º 2500, Cidade Mercedes, Estado, Parana , CNPJ sob n.º, 074.175.749-47, apresenta a sua proposta comercial relativa a licitação, modalidade tomada de preço, n.º 06/2023, para execução de *reforma do telhado e substituição de piso cerâmico do posto de saúde da sede*, conforme edital de licitação e seus anexos, nas seguintes condições:

- a) Preço global do objeto, expresso em moeda corrente nacional, que deverá incluir, além do lucro, todas as despesas com encargos fiscais, trabalhistas, previdenciários e comerciais, bem como despesas com materiais, mão-de-obra, transportes, ferramentas, equipamentos, taxas de administração, lucros e quaisquer outras despesas;
- b) Cronograma físico financeiro;
- c) Orçamento discriminado em preços unitários, bem como seus totais e somatórios;
- d) Composição do BDI (Benefícios e Despesas Indiretas), detalhando todos os seus componentes, em valores nominais como também sob a forma percentual.


A proposta tem o prazo de validade de 30 (trinta) dias, a contar da data de entrega da presente.

As condições de pagamento são as constantes no edital de licitação modalidade tomada de preço, n.º 06/2023.

Mercedes-Pr, em 25 de Abril de 2023.




Guilherme P. Polegatti
Sócio Proprietário



DUO ARQUITETURA E ENGENHARIA

duoescritorio@outlook.com

GUILHERME P. POLEGATTI
CREA: PR-173169/D
☎ (45)98814-2014





MERCEDES

MUNICÍPIO

ITEM	INFORMAÇÕES
Informações Referente ao Preenchimento da Planilha de Orçamento	
I.1	Orçamento, projeto e memorial descritivo são complementares entre si, de forma que as informações contidas neles devem ser consideradas e executadas.
I.2	É de responsabilidade da empresa proponente a conferência do quantitativo e itens do orçamento, a obra deverá ser executada em sua íntegra conforme informações do orçamento, projeto e memorial descritivo.
I.3	Havendo discrepâncias entre orçamento, projeto e memorial descritivo, a proponente deverá contatar o município de Mercedes - PR, em prazo não inferior a 02 (dois) dias úteis anteriores à data fixada para recebimento das propostas.
I.4	A planilha BDI informa o cálculo e os coeficientes utilizados para o índice dos benefícios. Podendo seus itens (células em amarelo) serem editadas pela empresa proponente. No cabeçalho da planilha, deverão ser preenchidas as células que solicitam o nome e o CNPJ da empresa.
I.5	Na planilha ORÇAMENTO, deverá ser preenchida a coluna P.U. C/ BDI (Preço Unitário com BDI - células em amarelo), onde a proponente informa o valor com o BDI já incluso. Não deverão serem aplicadas fórmulas, somente números reais com duas casas decimais.
I.6	Na planilha CRONOGRAMA, deverão ser preenchidas as células em amarelo, onde a proponente informa o percentual da evolução da obra mês a mês. Não deverão serem aplicadas fórmulas, somente números reais com duas casas decimais.
I.7	Para a licitação deverão ser impressas e assinadas (todas as páginas) pelo representante da proponente e seu responsável técnico, as planilhas: BDI, ORÇAMENTO e CRONOGRAMA.
I.8	Havendo contrariedade entre este documento e o edital de licitação, prevalecerão as informações contidas no edital.
I.9	Em caso de dúvidas no preenchimento da planilha, entrar em contato com o setor de engenharia do município de Mercedes - PR. Fone (45) 3256-8045.

Guilherme P. Polegatti
GUILHERME P. POLEGATTI
 Engenheiro Civil
 CREA-PR: 173169/D

EMPRESA:
CNPJ:
CONSTRUTORA POLEGATTI LTDA
37.403.834/0001-58
BDI - CONSTRUÇÃO CIVIL
Reforma Telhado e Substituição de Piso - Posto de Saúde Sede

Item Componente do BDI	INTERVALO DE ADMISSIBILIDADE			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,12%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,92%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,08%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,72%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,27%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				1,00%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 13161/15 - Desoneração)				0,00%
Benefícios e Despesas Indiretas				18,00%

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I1 - I2 - I3)} \right] - 1$$

OBS.:

Planilha elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU.

Para o cálculo da incidência do ISSQN considerou-se a alíquota 2% sobre a mão-de-obra (2% * 50% = 1,00%). M.O. conforme IN RFB 971, Art. 122.

Guilherme P. Polegatti

GUILHERME P. POLEGATTI
 Engenheiro Civil
 CREA-PR: 173169/D

EMPRESA:
CNPJ:CONSTRUTORA POLEGATTI LTDA
37.403.834/0001-58

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO PROPOSTO		PESO
					P.U. C/ BDI	TOTAL C/ BDI	
					BDI: 18,00%		
Reforma Telhado e Substituição de Piso - Posto de Saúde Sede Rua Dr. Osvaldo Cruz, 707 - Centro - Mercedes/PR							
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				22.173,95	8,32%
1.1	SINAPI JAN 23 - 97849	Remoção de telhas de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma mecanizada, c/ uso de guindaste, c/ reaproveitamento	m2	695,16	5,95	4.136,20	18,68%
1.2	SINAPI JAN 23 - 97650	Remoção de trama de madeira p/ cobertura, de forma manual, c/ reaproveitamento	m2	695,16	10,16	7.062,83	31,85%
1.3	ORSE NOV 22 - 043	Retirada de calha	m	198,41	10,92	2.166,64	9,77%
1.4	ORSE NOV 22 - 12202	Demolição/remoção de rufo de alumínio ou similar	m	207,64	4,58	950,99	4,29%
1.5	SINAPI JAN 23 - 5928	Guindauto hidráulico, capacidade máxima de carga 6200 kg, momento máximo de carga 11,7 tm, alcance máximo horizontal 9,70 m, inclusive caminhão toco PBT 16.000 kg, potência de 189 cv	chp	2,80	300,00	840,00	3,78%
1.6	SINAPI JAN 23 - 5930	Guindauto hidráulico, capacidade máxima de carga 6200 kg, momento máximo de carga 11,7 tm, alcance máximo horizontal 9,70 m, inclusive caminhão toco PBT 16.000 kg, potência de 189 cv	chi	1,20	70,00	84,00	0,38%
1.7	SINAPI JAN 23 - 99814	Limpeza de superfície c/ jato de alta pressão	m2	521,41	2,68	1.397,38	6,30%
1.8	SINAPI JAN 23 - 97833	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, s/ reaproveitamento	m2	162,66	30,00	4.879,80	22,01%
1.9	SINAPI DEZ 22 - 97632	Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual, s/ reaproveitamento	m	184,82	3,55	656,11	2,90%
2		COBERTURA				229.233,88	68,08%
2.1	SINAPI JAN 23 - 103334	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento c/ preparo em betoneira	m2	54,47	185,00	10.076,95	4,40%
2.2	SINAPI JAN 23 - 87775	Emboço ou massa única em argamassa, traço 1:2:8, preparo mecânico c/ betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada, c/ presença de vãos, espessura de 25 mm	m2	54,47	67,41	3.671,82	1,60%
2.3	SINAPI JAN 23 - 94439	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cim e areia), betoneira 400 l, e = 4 cm áreas secas e molhadas sobre laje, edificação pública padrão	m2	72,62	58,69	4.262,07	1,88%
2.4	ORSE NOV 22 - 10029	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada c/ não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	339,73	150,00	50.959,50	22,23%
2.5	COMPOSIÇÃO 001	Fabricação e instalação de estrutura pontalexada de aço, perfil UDC simples 100x40x2,25mm, p/ telhados c/ até 2 águas e c/ telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica em edifício residencial térreo, incluso transporte vertical	m2	695,16	32,00	22.245,12	9,70%
2.6	COMPOSIÇÃO 002	Trama de aço composta por terças p/ telhados de até 2 águas p/ telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m2	695,16	33,00	22.940,28	10,01%
2.7	SINAPI JAN 23 - 100723	Pintura c/ tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão)	m2	325,96	13,43	4.377,64	1,91%
2.8	SINAPI JAN 23 - 94213	Telhamento c/ telha de aço/alumínio e=0,5mm, c/ até 2 águas, incluso içamento	m2	695,16	65,00	45.185,40	19,71%
2.9	ORSE NOV 22 - 254	Cumeeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	m	63,86	110,00	7.024,60	3,08%
2.10	SINAPI JAN 23 - 100327	Rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento	m	182,29	80,00	14.583,20	6,38%
2.11	SINAPI JAN 23 - 94228	Calha em chapa de aço galvanizado, número 24 (0,65mm), desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	16,85	90,00	1.516,50	0,66%
2.12	COMPOSIÇÃO 003	Calha p/ água furtada em chapa de aço galvanizado número 26, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	25,35	90,00	2.281,50	1,00%
2.13	SINAPI JAN 23 - 101979	Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33	m	335,53	60,00	20.131,80	8,78%
2.14	SINAPI JAN 23 - 98554	Impermeabilização de superfície c/ membrana à base de resina acrílica, 3 demãos	m2	399,55	50,00	19.977,50	8,71%
3		PISO				15.082,78	5,66%
3.1	SINAPI DEZ 22 - 87250	Revestimento cerâmico p/ piso, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2	m2	38,79	67,23	2.607,85	17,20%
3.2	SINAPI DEZ 22 - 87251	Revestimento cerâmico p/ piso, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2	m2	95,95	56,32	5.403,90	36,83%
3.3	SINAPI DEZ 22 - 87249	Revestimento cerâmico p/ piso, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m2	m2	25,11	83,81	2.104,47	13,95%
3.4	SINAPI DEZ 22 - 88649	Rodapé cerâmico de 7cm de altura, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 35x35cm	m	184,82	9,71	1.794,60	11,90%
3.5	SINAPI DEZ 22 - 98689	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm	m	14,40	136,46	1.965,02	13,03%
3.6	SINAPI DEZ 22 - 99804	Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato utilizando detergente neutro e escovação manual	m2	162,66	7,42	1.206,94	8,00%
TOTAL						266.490,61	100,00%

Desconto: 11,95%

Materiais e Equipam. (50%): 133.246,31
Mão de obra (50%): 133.246,31

Guilherme P. Polegatti
GUILHERME P. POLEGATTI
 Engenheiro Civil
 CREA-PR: 173169/D

CRONOGRAMA

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO
Reforma Telhado e Substituição de Piso - Posto de Saúde Sede
 Rua Dr. Osvaldo Cruz, 707 – Centro - Mercedes/PR

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL (R\$)	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES
			1º	2º	3º	4º	5º	6º	7º
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	8,32% 22.173,95	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%
2	COBERTURA	86,02% 229.233,88	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%
3	PISO	5,66% 15.082,78	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%
		100,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%
TOTAL		266.490,61	39.973,59	39.973,59	39.973,59	39.973,59	39.973,59	39.973,59	26.649,06
	ACUMULADO		39.973,59	79.947,18	119.920,77	159.894,37	199.867,96	239.841,55	266.490,61

PROPONENTE: CONSTRUTORA POLEGATTI LTDA
 CNPJ: 37.403.834/0001-58

Guilherme P. Polegatti
 GUILHERME P. POLEGATTI
 Engenheiro Civil
 CREA-PR: 173169/D



MERCEDES

MUNICÍPIO

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO		PESO
					P.U.	TOTAL	
COMPOSIÇÕES AUXILIARES							
1		FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE AÇO, PERFIL UDC SIMPLES 100X40X2,25MM, P/ TELHADOS C/ ATÉ 2 ÁGUAS E C/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	1,00		31,60	100,00%
1.1	ORSE INS NOV 22 - 13107	Perfil aço, UDC simples 100 x 40 x 3,06(kg/m) - SAE 1008/1012	kg	2,320	11,26	26,12	82,66%
1.2	SINAPI INS JAN 23 - 40549	Parafuso, comum, ASTM a307, sextavado, diametro 1/2" (12,7 mm), comprimento 1" (25,4 mm)	cent	0,003	171,35	0,51	1,61%
1.3	SINAPI JAN 23 - 88278	Montador de estrutura metálica c/ encargos complementares	h	0,113	29,50	3,33	10,54%
1.4	SINAPI JAN 23 - 88316	Servente c/ encargos complementares	h	0,058	25,12	1,46	4,62%
1.5	SINAPI JAN 23 - 93281	Guincho elétrico de coluna, capacidade 400 kg, c/ moto freio, motor trifásico de 1,25 cv - CHP diurno	chp	0,003	30,81	0,09	0,28%
1.6	SINAPI JAN 23 - 93282	Guincho elétrico de coluna, capacidade 400 kg, c/ moto freio, motor trifásico de 1,25 cv - CHI diurno	chi	0,003	30,02	0,09	0,28%
2		TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS P/ TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M3	1,00		30,72	100,00%
2.1	SINAPI INS JAN 23 - 40549	Parafuso, comum, ASTM a307, sextavado, diametro 1/2" (12,7 mm), comprimento 1" (25,4 mm)	cent	0,007	171,35	1,20	3,91%
2.2	ORSE INS NOV 22 - 13120	Perfil aço, UDC enrijecido 75 x 40 x 3,43(kg/m) - SAE 1008/1012	kg	2,171	11,42	24,79	80,70%
2.3	SINAPI JAN 23 - 88278	Montador de estrutura metálica c/ encargos complementares	h	0,107	29,50	3,16	10,29%
2.4	SINAPI JAN 23 - 88316	Servente c/ encargos complementares	h	0,053	25,12	1,33	4,33%
2.5	SINAPI JAN 23 - 93281	Guincho elétrico de coluna, capacidade 400 kg, c/ moto freio, motor trifásico de 1,25 cv - CHP diurno	chp	0,003	30,81	0,09	0,29%
2.6	SINAPI JAN 23 - 93282	Guincho elétrico de coluna, capacidade 400 kg, c/ moto freio, motor trifásico de 1,25 cv - CHI diurno	chi	0,005	30,02	0,15	0,49%
3		CALHA PARA ÁGUA FURTADA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M3	1,00		88,33	100,00%
3.1	SINAPI INS JAN 23 - 142	Selante elástico monocomponente a base de poliuretano (pu) p/ juntas diversas	310ml	0,081	31,07	2,52	2,85%
3.2	SINAPI INS JAN 23 - 5061	Prego de aço polido c/ cabeça 18 x 27 (2 1/2 x 10)	kg	0,013	19,85	0,26	0,29%
3.3	SINAPI INS JAN 23 - 5104	Rebite de alumínio vazado de repuxo, 3,2 x 8 mm (1kg = 1025 unidades)	kg	0,002	73,32	0,18	0,20%
3.4	SINAPI INS JAN 23 - 13388	Solda em barra de estanho-chumbo 50/50	kg	0,090	187,36	16,86	19,09%
3.5	SINAPI INS JAN 23 - 1118	Calha p/ água furtada de chapa de aço galvanizada num 26, corte 50 cm	m	1,050	47,07	49,42	55,95%
3.6	SINAPI JAN 23 - 88316	Servente c/ encargos complementares	h	0,371	25,12	9,32	10,55%
3.7	SINAPI JAN 23 - 88323	Telhadista c/ encargos complementares	h	0,277	31,81	8,81	9,97%
3.8	SINAPI JAN 23 - 93281	Guincho elétrico de coluna, capacidade 400 kg, c/ moto freio, motor trifásico de 1,25 cv - CHP diurno	chp	0,013	30,81	0,41	0,46%
3.9	SINAPI JAN 23 - 93282	Guincho elétrico de coluna, capacidade 400 kg, c/ moto freio, motor trifásico de 1,25 cv - CHI diurno	chi	0,018	30,02	0,55	0,62%

Guilherme P. Polegatti
GUILHERME P. POLEGATTI
 Engenheiro CMI
 CREA-PR: 173169/D


MERCEDES
 MUNICÍPIO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO
Reforma Telhado e Substituição de Piso - Posto de Saúde Sede Rua Dr. Osvaldo Cruz, 707 - Centro - Mercedes/PR				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	Remoção de telhas de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma mecanizada, c/ uso de guindaste, c/ reaproveitamento	m2	695,16	Área útil de telhado conforme prancha 03/03
1.2	Remoção de trama de madeira p/ cobertura, de forma manual, c/ reaproveitamento	m2	695,16	
1.3	Retirada de calha	m	198,41	Retirada de calhas existentes conforme prancha 03/03
1.4	Demolição/remoção de rufo de alumínio ou similar	m	207,64	Retirada de rufos existentes conforme prancha 03/03
1.5	Guindauto hidráulico, capacidade máxima de carga 6200 kg, momento máximo de carga 11,7 tm, alcance máximo horizontal 9,70 m, inclusive caminhão toco PBT 16.000 kg, potência de 189 cv	chp	2,80	Caminhão munk p/ do material retirado
1.6	Guindauto hidráulico, capacidade máxima de carga 6200 kg, momento máximo de carga 11,7 tm, alcance máximo horizontal 9,70 m, inclusive caminhão toco PBT 16.000 kg, potência de 189 cv	chi	1,20	
1.7	Limpeza de superfície c/ jato de alta pressão	m2	521,41	Lavagem das lajes e plabandas internas expostas
1.8	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, s/ reaproveitamento	m2	162,66	Quantitativos conforme prancha 01/03
1.9	Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual, s/ reaproveitamento	m	184,82	
2	COBERTURA			
2.1	Avenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento c/ preparo em betoneira	m2	54,47	Avenaria p/ construção da calha 181,56m x 0,30m = 54,47m²
2.2	Emboço ou massa única em argamassa, traço 1:2:8, preparo mecânico c/ betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada, c/ presença de vãos, espessura de 25 mm	m2	54,47	Emboço interno da calha 181,56m x 0,30m = 54,47m²
2.3	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cim e areia), betoneira 400 l, e = 4 cm áreas secas e molhadas sobre laje, edificação pública padrão	m2	72,62	Área de contrapiso p/ calhas 181,56m * 0,40m = 72,62m²
2.4	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada c/ não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	339,73	Área de impermeabilização c/ manta (calhas + lajes expostas) (181,56m x 1,20m) + 121,86m² = 339,73m²
2.5	Fabricação e instalação de estrutura ponteletada de aço, perfil UDC simples 100x40x2,25mm, p/ telhados c/ até 2 águas e c/ telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica em edifício residencial	m2	695,16	Área útil de telhado conforme prancha 03/03
2.6	Trama de aço composta por terças p/ telhados de até 2 águas p/ telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m2	695,16	
2.7	Pintura c/ tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão)	m2	325,96	Pintura da estrutura do telhado
2.8	Telhamento c/ telha de aço/alumínio e=0,5mm, c/ até 2 águas, incluso içamento	m2	695,16	Área útil de telhado conforme prancha 03/03
2.9	Cumeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	m	63,86	Cumeiras conforme prancha 03/03
2.10	Rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento	m	182,29	Rufos conforme prancha 03/03
2.11	Calha em chapa de aço galvanizado, número 24 (0,65mm), desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	16,85	Calhas conforme prancha 03/03
2.12	Calha p/ água furtada em chapa de aço galvanizado número 26, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	25,35	Água furtada conforme prancha 03/03
2.13	Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33	m	335,53	Rufos chapim conforme prancha 03/03
2.14	Impermeabilização de superfície c/ membrana à base de resina acrílica, 3 demãos	m2	399,55	Impermeabilização das paredes internas expostas das plabandas conforme prancha 03/03
3	PISO			
3.1	Revestimento cerâmico p/ piso, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2	m2	38,79	
3.2	Revestimento cerâmico p/ piso, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2	m2	95,95	
3.3	Revestimento cerâmico p/ piso, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m2	m2	25,11	Quantitativos conforme prancha 01/03
3.4	Rodapé cerâmico de 7cm de altura, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m2	m	184,82	
3.5	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm	m	14,40	
3.6	Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato utilizando detergente neutro e escovação manual	m2	162,68	


GUILHERME F. POLEGATTI
 Engenheiro Civi
 CREA-PR: 173169/D