



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS  
ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTE E DESENVOLVIMENTO URBANO

**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 441/2022**

Proprietário da Obra

Nome: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP  
CPF/CNPJ: 82.082.884/0001-35

Autor do Projeto

Nome: SILVANA RODRIGUES ZURLO  
CREA Nº: CAU A23835-0  
ART Projeto: 11344812

Responsável Técnico

Nome: MARCIO MANFRIN  
CREA Nº: 453215/D  
ART Projeto: 1720212214156

Firma Construtora ou Responsável pela Execução da Obra

Nome: MARCIO MANFRIN  
CPF/CNPJ: 531.048.119-20

Tendo em vista o constante no processo administrativo, fica concedida a licença para execução do projeto aprovado conforme especificado.

Proprietário da Obra: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP  
Nr. Processo: 12141/2021  
Data de Aprovação: 12/05/2022

Endereço da Obra:

Quadra:

Lote: 59-B/D

Logradouro: RUA TANGARA

Nº: 1026

Complemento Endereço:

Bairro: GL PAT ARAPONGAS

Cidade: ARAPONGAS

UF: PR

Área Existente: 0,00 m<sup>2</sup>

Tipo Alvará: CONSTRUÇÃO

Área a Construir: 344,50 m<sup>2</sup>

Finalidade Alvará: BARRACÃO

Área a Construir (Ampliar): 0,00 m<sup>2</sup>

Tipo Construção: ALVENARIA

Área a Reformar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Demolir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Total: 344,50 m<sup>2</sup>

Observação:

CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO COMERCIAL

Arapongas, 16 de maio de 2022.

  
Israel Biason Filho  
Diretor de Desenvolvimento Urbano  
CAU A16544-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS  
ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTES E DESENVOLVIMENTO  
URBANO

HABITE-SE Nº 537/2022

Endereço da Obra

Quadra:

Lote: 59-B/D

Logradouro: RUA TANGARA

Nº: 1026

Complemento:

Bairro: GL PAT ARAPONGAS

Cidade: Arapongas

UF: PR

Proprietário da Obra

Nome: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP

CPF/CNPJ: 82.082.884/0001-35

Responsável Técnico

Nome: MARCIO MANFRIN

CREA Nº: 453215/D

ART Projeto: 1720212214156

Especificações

Tipo do Habite-se Total

Área do Habite-se 344,50 m<sup>2</sup>

A obra licenciada pelo Alvará de Construção foi concluída de acordo com o projeto aprovado.

Número Processo: 19919/2022

Número do Alvará: 441/2022

Data Alvará: 12/05/2022

Obra Concluída em: 13/07/2022

Área Existente: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Concluída: 344,50 m<sup>2</sup>

Área a Construir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Ampliar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Reformar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Demolir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Total: 344,50 m<sup>2</sup>

Tipo Construção: ALVENARIA

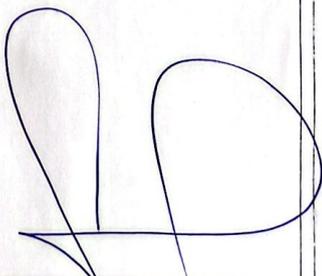
Tipo Alvará: CONSTRUÇÃO

Finalidade Alvará: BARRACÃO

Observação:

CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO COMERCIAL

Arapongas, 13 de julho de 2022.

  
Israel Biason Filho  
Diretor de Desenvolvimento Urbano  
CAU A16544-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS  
ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTE E DESENVOLVIMENTO URBANO

**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 444/2022**

**Proprietário da Obra**

Nome: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP  
CPF/CNPJ: 82.082.884/0001-35

**Autor do Projeto**

Nome: SILVANA RODRIGUES ZURLO  
CREA Nº: CAU A 23835-0  
ART Projeto: 11344706

**Responsável Técnico**

Nome: MARCIO MANFRIN  
CREA Nº: 423215/D  
ART Projeto: 1720212213478

**Firma Construtora ou Responsável pela Execução da Obra**

Nome: MARCIO MANFRIN  
CPF/CNPJ: 531.048.119-20

Tendo em vista o constante no processo administrativo, fica concedida a licença para execução do projeto aprovado conforme especificado.

Proprietário da Obra: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP  
Nr. Processo: 12140/2021  
Data de Aprovação: 12/05/2022

**Endereço da Obra:**

Quadra:

Lote: 59-B/A

Logradouro: RUA TANGARA

Nº: 1044

Complemento Endereço:

Bairro: GL PAT ARAPONGAS

Cidade: ARAPONGAS

UF: PR

Área Existente: 0,00 m<sup>2</sup>

Tipo Alvará: CONSTRUÇÃO

Área a Construir: 344,50 m<sup>2</sup>

Finalidade Alvará: BARRACÃO

Área a Construir (Ampliar): 0,00 m<sup>2</sup>

Tipo Construção: ALVENARIA

Área a Reformar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Demolir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Total: 344,50 m<sup>2</sup>

**Observação:**

CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO COMERCIAL.

Arapongas, 16 de maio de 2022.

  
Israel Biason Filho  
Diretor de Desenvolvimento Urbano  
CAU A16544-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS  
ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTES E DESENVOLVIMENTO  
URBANO

HABITE-SE Nº 536/2022

Endereço da Obra

Quadra:

Lote: 59-B/A

Logradouro: RUA TANGARA

Nº: 1044

Complemento:

Bairro: GL PAT ARAPONGAS

Cidade: Arapongas

UF: PR

Proprietário da Obra

Nome: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP

CPF/CNPJ: 82.082.884/0001-35

Responsável Técnico

Nome: MARCIO MANFRIN

CREA Nº: 423215/D

ART Projeto: 1720212213478

Especificações

Tipo do Habite-se Total

Área do Habite-se 344,50 m<sup>2</sup>

**A obra licenciada pelo Alvará de Construção foi concluída de acordo com o projeto aprovado.**

Número Processo: 19916/2022

Número do Alvará: 444/2022

Data Alvará: 12/05/2022

Obra Concluída em: 13/07/2022

Área Existente: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Concluída: 344,50 m<sup>2</sup>

Área a Construir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Ampliar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Reformar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Demolir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Total: 344,50 m<sup>2</sup>

Tipo Construção: ALVENARIA

Tipo Alvará: CONSTRUÇÃO

Finalidade Alvará: BARRACÃO

Observação:

CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO COMERCIAL.

Arapongas, 13 de julho de 2022.

Israel Biason Filho  
Diretor de Desenvolvimento Urbano  
CAU A16544-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTE E DESENVOLVIMENTO URBANO

## ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 443/2022

### Proprietário da Obra

Nome: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP  
CPF/CNPJ: 82.082.884/0001-35

### Autor do Projeto

Nome: SILVANA RODRIGUES ZURLO  
CREA Nº: CAU A23835-0  
ART Projeto: 11344744

### Responsável Técnico

Nome: MARCIO MANFRIN  
CREA Nº: 453215/D  
ART Projeto: 1720212214326

### Firma Construtora ou Responsável pela Execução da Obra

Nome: MARCIO MANFRIN  
CPF/CNPJ: 531.048.119-20

Tendo em vista o constante no processo administrativo, fica concedida a licença para execução do projeto aprovado conforme especificado.

Proprietário da Obra: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP  
Nr. Processo: 12138/2021  
Data de Aprovação: 12/05/2022

### Endereço da Obra:

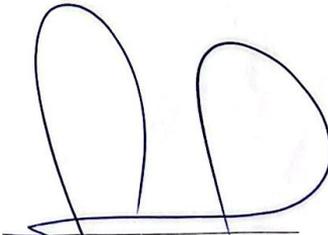
Quadra:  
Lote: 59-B/B  
Logradouro: RUA TANGARA Nº: 1038  
Complemento Endereço:  
Bairro: GL PAT ARAPONGAS  
Cidade: ARAPONGAS  
UF: PR  
Área Existente: 0,00 m<sup>2</sup>  
Área a Construir: 344,50 m<sup>2</sup>  
Área a Construir (Ampliar): 0,00 m<sup>2</sup>  
Área a Reformar: 0,00 m<sup>2</sup>  
Área a Demolir: 0,00 m<sup>2</sup>  
Área Total: 344,50 m<sup>2</sup>

Tipo Alvará: CONSTRUÇÃO  
Finalidade Alvará: BARRACÃO  
Tipo Construção: ALVENARIA

### Observação:

CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO COMERCIAL

Arapongas, 16 de maio de 2022.

  
Israel Biazon Filho  
Diretor de Desenvolvimento Urbano  
CAU A16544-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS  
ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTES E DESENVOLVIMENTO  
URBANO

HABITE-SE Nº 538/2022

Endereço da Obra

Quadra:

Lote: 59-B/B

Logradouro: RUA TANGARA

Nº: 1038

Complemento:

Bairro: GL PAT ARAPONGAS

Cidade: Arapongas

UF: PR

Proprietário da Obra

Nome: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP

CPF/CNPJ: 82.082.884/0001-35

Responsável Técnico

Nome: MARCIO MANFRIN

CREA Nº: 453215/D

ART Projeto: 1720212214326

Especificações

Tipo do Habite-se	Total
Área do Habite-se	344,50 m <sup>2</sup>

A obra licenciada pelo Alvará de Construção foi concluída de acordo com o projeto aprovado.

Número Processo: 19917/2022

Número do Alvará: 443/2022

Data Alvará: 12/05/2022

Obra Concluída em: 13/07/2022

Área Existente: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Concluída: 344,50 m<sup>2</sup>

Área a Construir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Ampliar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Reformar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Demolir: 0,00 m<sup>2</sup>

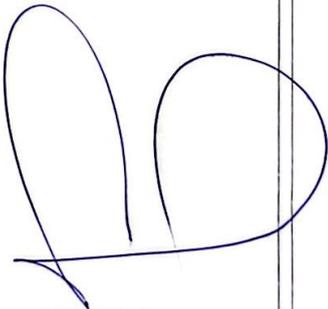
Área Total: 344,50 m<sup>2</sup>

Tipo Construção: ALVENARIA  
Tipo Alvará: CONSTRUÇÃO  
Finalidade Alvará: BARRACÃO

Observação:

CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO COMERCIAL

Arapongas, 13 de julho de 2022.

  
Israel Biason Filho  
Diretor de Desenvolvimento Urbano  
CAU A16544-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS  
ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTE E DESENVOLVIMENTO URBANO

**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 442/2022**

**Proprietário da Obra**

Nome: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP  
CPF/CNPJ: 82.082.884/0001-35

**Autor do Projeto**

Nome: SILVANA RODRIGUES ZURLO  
CREA Nº: CAU A238350  
ART Projeto: 11344784

**Responsável Técnico**

Nome: MARCIO MANFRIN  
CREA Nº: 453215/D  
ART Projeto: 1720212214270

**Firma Construtora ou Responsável pela Execução da Obra**

Nome: MARCIO MANFRIN  
CPF/CNPJ: 531.048.119-20

Tendo em vista o constante no processo administrativo, fica concedida a licença para execução do projeto aprovado conforme especificado.

Proprietário da Obra: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP  
Nr. Processo: 12137/2021  
Data de Aprovação: 12/05/2022

**Endereço da Obra:**

**Quadra:**

Lote: 59-B/C

Logradouro: RUA TANGARA

Nº: 1032

Complemento Endereço:

Bairro: GL PAT ARAPONGAS

Cidade: ARAPONGAS

UF: PR

Área Existente: 0,00 m<sup>2</sup>

Tipo Alvará: CONSTRUÇÃO

Área a Construir: 344,50 m<sup>2</sup>

Finalidade Alvará: BARRACÃO

Área a Construir (Ampliar): 0,00 m<sup>2</sup>

Tipo Construção: ALVENARIA

Área a Reformar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Demolir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Total: 344,50 m<sup>2</sup>

**Observação:**

CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO COMERCIAL

Arapongas, 16 de maio de 2022.

Israel Biason Filho  
Diretor de Desenvolvimento Urbano  
CAU A16544-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS  
ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTES E DESENVOLVIMENTO  
URBANO

HABITE-SE Nº 539/2022

Endereço da Obra

Quadra:

Lote: 59-B/C

Logradouro: RUA TANGARA

Nº: 1032

Complemento:

Bairro: GL PAT ARAPONGAS

Cidade: Arapongas

UF: PR

Proprietário da Obra

Nome: INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO LTDA - EPP

CPF/CNPJ: 82.082.884/0001-35

Responsável Técnico

Nome: MARCIO MANFRIN

CREA Nº: 453215/D

ART Projeto: 1720212214270

Especificações

Tipo do Habite-se Total

Área do Habite-se 344,50 m<sup>2</sup>

A obra licenciada pelo Alvará de Construção foi concluída de acordo com o projeto aprovado.

Número Processo: 19918/2022

Número do Alvará: 442/2022

Data Alvará: 12/05/2022

Obra Concluída em: 13/07/2022

Área Existente: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Concluída: 344,50 m<sup>2</sup>

Área a Construir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Ampliar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Reformar: 0,00 m<sup>2</sup>

Área a Demolir: 0,00 m<sup>2</sup>

Área Total: 344,50 m<sup>2</sup>

Tipo Construção: ALVENARIA

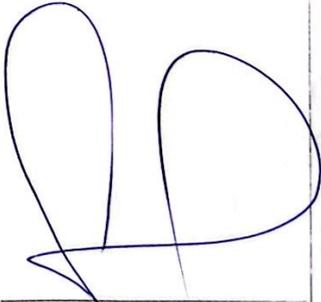
Tipo Alvará: CONSTRUÇÃO

Finalidade Alvará: BARRACÃO

Observação:

CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO COMERCIAL

Arapongas, 13 de julho de 2022.

  
Israel Biason Filho  
Diretor de Desenvolvimento Urbano  
CAU A16544-1



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional  
Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A TRIBUTOS FEDERAIS E  
A DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

**Aferição: 90.011.59410/75-001**

**Período: 08/04/2021 a 13/07/2022**

**Endereço: RUA TANGARA, 1026, GL PAT ARAPONGAS, ARAPONGAS/PR, 86709-000**

**Contribuinte: FOR ENGENHARIA LTDA**

**CNPJ: 27.651.521/0001-65**

Categoria	Destinação	Área (m <sup>2</sup> )
Obra Nova	Galpão industrial	344,50

CERTIFICA-SE, para a aferição acima identificada, realizada para fins de regularização de obra de construção civil:

I - que consta débito referente a tributo administrado pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil (RFB), com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou sobre o qual tenha sido proferida decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencido; e

II - que não consta débito inscrito em Dívida Ativa da União, administrada pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão tem os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos, conforme disposto no art. 206 do CTN.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Nacional de cobrar e inscrever outros débitos que vierem a ser apurados, referentes à obra de construção civil objeto da aferição.

Esta certidão tem por finalidade a averbação da obra de construção civil objeto da aferição no Cartório de Registro de Imóveis da respectiva circunscrição imobiliária.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <<https://www.gov.br/receitafederal/pt-br>> ou <<https://www.gov.br/pgfn/pt-br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2 de outubro de 2014, e na Instrução Normativa RFB nº 2.021, de 16 de abril de 2021.

Emitida às 14:25:57 do dia 28/07/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 24/01/2023.

Código de controle da certidão: **46AB.CBAD.6AC7.21D5**

Qualquer rasura ou emenda invalidará esta certidão.



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional  
Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A TRIBUTOS FEDERAIS E  
A DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

**Aferição: 90.011.59437/75-001**

**Período: 08/04/2021 a 13/07/2022**

**Endereço: RUA TANGARA, 1032, GL PAT ARAPONGAS, ARAPONGAS/PR, 86709-000**

**Contribuinte: FOR ENGENHARIA LTDA**

**CNPJ: 27.651.521/0001-65**

Categoria	Destinação	Área (m <sup>2</sup> )
Obra Nova	Galpão industrial	344,50

CERTIFICA-SE, para a aferição acima identificada, realizada para fins de regularização de obra de construção civil:

I - que consta débito referente a tributo administrado pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil (RFB), com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou sobre o qual tenha sido proferida decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencido; e

II - que não consta débito inscrito em Dívida Ativa da União, administrada pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão tem os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos, conforme disposto no art. 206 do CTN.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Nacional de cobrar e inscrever outros débitos que vierem a ser apurados, referentes à obra de construção civil objeto da aferição.

Esta certidão tem por finalidade a averbação da obra de construção civil objeto da aferição no Cartório de Registro de Imóveis da respectiva circunscrição imobiliária.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <<https://www.gov.br/receitafederal/pt-br>> ou <<https://www.gov.br/pgfn/pt-br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2 de outubro de 2014, e na Instrução Normativa RFB nº 2.021, de 16 de abril de 2021.

Emitida às 14:24:48 do dia 28/07/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 24/01/2023.

Código de controle da certidão: **73DF.7AD0.E2F7.DEFD**

Qualquer rasura ou emenda invalidará esta certidão.



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional  
Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A TRIBUTOS FEDERAIS E  
A DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

**Aferição: 90.011.59445/77-001**

**Período: 08/04/2021 a 13/07/2022**

**Endereço: RUA TANGARA, 1038, GL PAT ARAPONGAS, ARAPONGAS/PR, 86709-000**

**Contribuinte: FOR ENGENHARIA LTDA**

**CNPJ: 27.651.521/0001-65**

Categoria	Destinação	Área (m <sup>2</sup> )
Obra Nova	Galpão industrial	344,50

CERTIFICA-SE, para a aferição acima identificada, realizada para fins de regularização de obra de construção civil:

I - que consta débito referente a tributo administrado pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil (RFB), com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou sobre o qual tenha sido proferida decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencido; e

II - que não consta débito inscrito em Dívida Ativa da União, administrada pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão tem os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos, conforme disposto no art. 206 do CTN.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Nacional de cobrar e inscrever outros débitos que vierem a ser apurados, referentes à obra de construção civil objeto da aferição.

Esta certidão tem por finalidade a averbação da obra de construção civil objeto da aferição no Cartório de Registro de Imóveis da respectiva circunscrição imobiliária.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <<https://www.gov.br/receitafederal/pt-br>> ou <<https://www.gov.br/pgfn/pt-br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2 de outubro de 2014, e na Instrução Normativa RFB nº 2.021, de 16 de abril de 2021.

Emitida às 14:23:11 do dia 28/07/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 24/01/2023.

Código de controle da certidão: **9EA4.D6C4.9457.0F3E**

Qualquer rasura ou emenda invalidará esta certidão.



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional  
Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A TRIBUTOS FEDERAIS E  
A DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

**Aferição: 90.011.59455/74-001**

**Período: 08/04/2021 a 13/07/2022**

**Endereço: RUA TANGARA, 1044, GL PAT ARAPONGAS, ARAPONGAS/PR, 86709-000**

**Contribuinte: FOR ENGENHARIA LTDA**

**CNPJ: 27.651.521/0001-65**

Categoria	Destinação	Área (m <sup>2</sup> )
Obra Nova	Galpão industrial	344,50

CERTIFICA-SE, para a aferição acima identificada, realizada para fins de regularização de obra de construção civil:

I - que consta débito referente a tributo administrado pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil (RFB), com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou sobre o qual tenha sido proferida decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencido; e

II - que não consta débito inscrito em Dívida Ativa da União, administrada pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão tem os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos, conforme disposto no art. 206 do CTN.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Nacional de cobrar e inscrever outros débitos que vierem a ser apurados, referentes à obra de construção civil objeto da aferição.

Esta certidão tem por finalidade a averbação da obra de construção civil objeto da aferição no Cartório de Registro de Imóveis da respectiva circunscrição imobiliária.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <<https://www.gov.br/receitafederal/pt-br>> ou <<https://www.gov.br/pgfn/pt-br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2 de outubro de 2014, e na Instrução Normativa RFB nº 2.021, de 16 de abril de 2021.

Emitida às 12:14:44 do dia 28/07/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 24/01/2023.

Código de controle da certidão: **8EE6.7EBF.89EB.3BCD**

Qualquer rasura ou emenda invalidará esta certidão.



# CADASTRO NACIONAL DE OBRAS - CNO

## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO DE OBRA



### Informações da obra

<b>Número de inscrição da obra</b> 90.011.59437/75	<b>Nome da obra</b> FOR ENGENHARIA LTDA	<b>Data do cadastramento</b> 28/07/2022 11:40	<b>Origem do cadastramento</b> e-CAC/Sisobrapref
<b>ART</b> 1720212214270	<b>RRT</b> 11344784	<b>CIB</b>	<b>Cadastro Imobiliário</b> 87805189
<b>Data do início da obra</b> 08/04/2021	<b>CNAE</b> 4399103 Obras de alvenaria		

### Alvará

<b>Número do alvará</b> 442/2022-1
---------------------------------------

### Situação da obra

<b>Situação</b> Ativa	<b>Data</b> 08/04/2021
--------------------------	---------------------------

### Endereço

<b>País</b> BRASIL	<b>Município</b> ARAPONGAS	<b>UF</b> PR	<b>CEP</b> 86.709-000
<b>Bairro</b> GL PAT ARAPONGAS	<b>Logradouro</b> RUA TANGARA	<b>Número</b> 1032	

### Responsável

<b>Nome</b> FOR ENGENHARIA LTDA	<b>CPF/CNPJ</b> 27.651.521/0001-65	<b>Vínculo</b> Construtora
<b>Data de início da responsabilidade</b> 08/04/2021	<b>Data de término da responsabilidade</b>	

### Contratantes

CPF/CNPJ	Nome
82.082.884/0001-35	INSTITUTO RHEMA EDUCACAO LTDA

### Áreas Principais

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área
Obra Nova	Galpão industrial	Alvenaria	344,50 m <sup>2</sup>

### Área Resultante

<b>Área Resultante da Obra</b> 344,50 m <sup>2</sup>
---



# CADASTRO NACIONAL DE OBRAS - CNO



## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO DE OBRA

### Informações da obra

<b>Número de inscrição da obra</b> 90.011.59445/77	<b>Nome da obra</b> FOR ENGENHARIA LTDA	<b>Data do cadastramento</b> 28/07/2022 11:42	<b>Origem do cadastramento</b> e-CAC/Sisobrapref
<b>ART</b> 1720212214326	<b>RRT</b> 11344744	<b>CIB</b> Cadastro Imobiliário 87805170	
<b>Data do início da obra</b> 08/04/2021	<b>CNAE</b> 4399103 Obras de alvenaria		

### Alvará

<b>Número do alvará</b> 443/2022-1
---------------------------------------

### Situação da obra

<b>Situação</b> Ativa	<b>Data</b> 08/04/2021
--------------------------	---------------------------

### Endereço

<b>País</b> BRASIL	<b>Município</b> ARAPONGAS	<b>UF</b> PR	<b>CEP</b> 86.709-000
<b>Bairro</b> GL PAT ARAPONGAS	<b>Logradouro</b> RUA TANGARA	<b>Número</b> 1038	

### Responsável

<b>Nome</b> FOR ENGENHARIA LTDA	<b>CPF/CNPJ</b> 27.651.521/0001-65	<b>Vínculo</b> Construtora
<b>Data de início da responsabilidade</b> 08/04/2021	<b>Data de término da responsabilidade</b>	

### Contratantes

CPF/CNPJ	Nome
82.082.884/0001-35	INSTITUTO RHEMA EDUCACAO LTDA

### Áreas Principais

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área
Obra Nova	Galpão industrial	Alvenaria	344,50 m <sup>2</sup>

### Área Resultante

<b>Área Resultante da Obra</b> 344,50 m <sup>2</sup>
---



# CADASTRO NACIONAL DE OBRAS - CNO



## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO DE OBRA

### Informações da obra

<b>Número de inscrição da obra</b> 90.011.59455/74	<b>Nome da obra</b> FOR ENGENHARIA LTDA	<b>Data do cadastramento</b> 28/07/2022 11:44	<b>Origem do cadastramento</b> e-CAC/Sisobrapref
<b>ART</b> 1720212213478	<b>RRT</b> 11344706	<b>CIB</b> Cadastro Imobiliário 87805162	
<b>Data do início da obra</b> 08/04/2021	<b>CNAE</b> 4399103 Obras de alvenaria		

### Alvará

<b>Número do alvará</b> 444/2022-1
---------------------------------------

### Situação da obra

<b>Situação</b> Ativa	<b>Data</b> 08/04/2021
--------------------------	---------------------------

### Endereço

<b>País</b> BRASIL	<b>Município</b> ARAPONGAS	<b>UF</b> PR	<b>CEP</b> 86.709-000
<b>Bairro</b> GL PAT ARAPONGAS	<b>Logradouro</b> RUA TANGARA	<b>Número</b> 1044	

### Responsável

<b>Nome</b> FOR ENGENHARIA LTDA	<b>CPF/CNPJ</b> 27.651.521/0001-65	<b>Vínculo</b> Construtora
<b>Data de início da responsabilidade</b> 08/04/2021	<b>Data de término da responsabilidade</b>	

### Contratantes

CPF/CNPJ	Nome
82.082.884/0001-35	INSTITUTO RHEMA EDUCACAO LTDA

### Áreas Principais

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área
Obra Nova	Galpão industrial	Alvenaria	344,50 m <sup>2</sup>

### Área Resultante

<b>Área Resultante da Obra</b> 344,50 m <sup>2</sup>
---



# CADASTRO NACIONAL DE OBRAS - CNO



## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO DE OBRA

### Informações da obra

<b>Número de inscrição da obra</b> 90.011.59410/75	<b>Nome da obra</b> FOR ENGENHARIA LTDA	<b>Data do cadastramento</b> 28/07/2022 11:30	<b>Origem do cadastramento</b> e-CAC/Sisobrapref
<b>ART</b> 1720212214156	<b>RRT</b> 11344812	<b>CIB</b> Cadastro Imobiliário 87805197	
<b>Data do início da obra</b> 08/04/2021	<b>CNAE</b> 4399103 Obras de alvenaria		

### Alvará

<b>Número do alvará</b> 441/2022-1
---------------------------------------

### Situação da obra

<b>Situação</b> Ativa	<b>Data</b> 08/04/2021
--------------------------	---------------------------

### Endereço

<b>País</b> BRASIL	<b>Município</b> ARAPONGAS	<b>UF</b> PR	<b>CEP</b> 86.709-000
<b>Bairro</b> GL PAT ARAPONGAS	<b>Logradouro</b> RUA TANGARA	<b>Número</b> 1026	

### Responsável

<b>Nome</b> FOR ENGENHARIA LTDA	<b>CPF/CNPJ</b> 27.651.521/0001-65	<b>Vínculo</b> Construtora
<b>Data de início da responsabilidade</b> 08/04/2021	<b>Data de término da responsabilidade</b>	

### Contratantes

CPF/CNPJ	Nome
82.082.884/0001-35	INSTITUTO RHEMA EDUCACAO LTDA

### Áreas Principais

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área
Obra Nova	Galpão industrial	Alvenaria	344,50 m <sup>2</sup>

### Área Resultante

<b>Área Resultante da Obra</b> 344,50 m <sup>2</sup>
---

# cobrança CAIXA

**Beneficiário**  
CONSELHO REG ENGENHARIA E AGRON PR  
CPF/CNPJ 76.639.384/0001-59

**Endereço do Beneficiário**  
DOUTOR ZAMENHOF,35,-ALTO DA GLORIA/CURITIBA  
UF PR CEP 80030-320

**Pagador**  
MARCELO JOSE MOTTER  
CPF/CNPJ 055.089.579-52

**Endereço do Pagador**  
,-/  
UF CEP 00000-000

**Sacador/Beneficiário Final**  
CPF/CNPJ

**Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)**  
Protocolo 318414/2024  
CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO DE OBRA/SER  
NAO RECEBER APOS O VENCIMENTO

Data Documento 18/11/2024 Dt. de Processamento 18/11/2024 Num. Documento 30202400210 Aceite SIM Carteira RG Espécie OUT

Ag./Cod. Beneficiário 0373/0082036 Nosso Número 14030202400210894-6 Valor do Documento R\$ 61,28 Vencimento 25/11/2024

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)  
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala:0800 726 2492  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)

Autenticação Meânica - Recibo do Pagador



104-0

10490.82033 69030.120245 40021.089434 4 99110000006128

Local de Pagamento						Vencimento
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE						25/11/2024
Beneficiário CONSELHO REG ENGENHARIA E AGRON PR			76.639.384/0001-59		Ag./Cod. Beneficiário	
DOUTOR ZAMENHOF,35,-ALTO DA GLORIA/CURITIBA			PR 80030-320		0373/0082036	
Data do Documento	Num. Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número	
18/11/2024	30202400210	OUT	SIM	18/11/2024	14030202400210894-6	
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde. Moeda	Valor	(=) Valor do Documento	
	RG	R\$			R\$ 61,28	
Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)						(-) Desconto
Protocolo 318414/2024						
CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO DE OBRA/SER						(-) Outras Deduções/Abatimento
NAO RECEBER APOS O VENCIMENTO						
						(+) Mora/Multa/Juros
						(+) Outros Acréscimos
						(=) Valor Cobrado

Pagador: MARCELO JOSE MOTTER CPF/CNPJ: 055.089.579-52  
Endereço: ,-/ UF: CEP: 00000-000  
Beneficiário Final: CPF/CNPJ:



**LA METALURGICA LTDA**  
**PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**CNPJ: 57.418.053/0001-44**  
**NIRE: 41212870665**

**LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA**, brasileiro, casado em comunhão parcial de bens, empresário, nascido em 28/08/1979, natural de Missal-PR, portador da carteira nacional de Habilitação nº 03902433513, DETRAN-PR, carteira de Identidade n.º 16.368.252-4(SESP-PR) e CPF n.º 681.287.542-20, residente e domiciliado na Av. Presidente Kennedy, 3261, Osvaldo Cruz, na cidade de Palotina, estado do Paraná, CEP 85.952-424, único sócio da sociedade empresaria limitada unipessoal **LA METALURGICA LTDA**, com sede e foro na Av. Presidente Kennedy, 3261, Osvaldo Cruz, na cidade de Palotina, Estado do Paraná, CEP 85.952-424, inscrito no CNPJ sob nº 57.418.053/0001-44, registrada na Junta Comercial do Paraná sob nº 41212870665 em 24/09/2024, resolve alterar e consolidar sociedade empresária limitada unipessoal, regida segundo a lei 10.406 de 10 de janeiro de 2002, subsidiada pela lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976, instrução normativa Drei 81 de 10 de junho de 2020 e pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLAUSULA PRIMEIRA: ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL:** A razão social passa a ser **L. A. METALURGICA LTDA**

**CLAUSULA SEGUNDA: AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL:** O capital que é de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) divididos em 150.000 (cento e cinquenta mil) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizados em moeda corrente do país, fica elevado para R\$200.000,00 (duzentos mil reais), divididos em 200.000 (duzentas mil) quotas de capital no valor de R\$1,00 (um real) cada uma, sendo o aumento de R\$50.000,00 (cinquenta mil reais) integralizada neste ato em moeda corrente do país, ficando assim distribuídos.

a) **LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA** com R\$200.000,00 (duzentos mil reais), divididos em 200.000 (duzentas mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

1 – R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) capital que já possuía na sociedade.

2 –R\$50.000,00 (cinquenta mil reais) integralizados neste ato em moeda corrente do país.

**CLÁUSULA TERCEIRA: ALTERAÇÃO DE ATIVIDADES:** O objeto social passa a ser **FABRICACAO DE ESQUADRIAS METALICAS (2512-8/00); MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS (4292-8/01); SERVICOS DE ACABAMENTO EM OBRAS (4330-4/99); FABRICACAO DE ARTIGOS DE SERRALHERIA (2542-0/00); PRODUCAO DE ARTEFATOS ESTAMPADOS DE METAL (2532-2/01). CONSTRUCAO CIVIL DE EDIFICIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, PUBLICOS, RECREATIVOS E INDUSTRIAIS (4120-4/00); MONTAGEM DE EDIFICIOS, CASAS E BARRACOES PRE-MOLDADOS OU PRE-FABRICADOS DE QUALQUER MATERIAL (2330-3/01); SERVICOS DE REVESTIMENTO E PINTURA DE EDIFICIOS (4330-4/04); IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL (4330-4/01); OBRAS DE TERRAPLANAGEM OPERACOES DE ESCAVACAO, NIVELAMENTO, DERROCAMENTOS (4313-4/00); INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS (4330-4/02); DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS (4311-8/01); PREPARACAO DE CANTEIROS E LIMPEZA DE TERRENOS (4311-8/02); SERVICOS DE FUNDACAO E REFORCO EM OBRAS DE FUNDACAO (4391-6/00).**

**LA METALURGICA LTDA**  
**PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**CNPJ: 57.418.053/0001-44**  
**NIRE: 41212870665**

**CLAUSULA QUARTA:** A vista das modificações ora ajustadas consolida-se o contrato social, com a seguinte redação.

**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO**  
**L. A. METALURGICA LTDA**  
**CNPJ: 57.418.053/0001-44**  
**NIRE: 41212870665**

**LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA**, brasileiro, casado em comunhão parcial de bens, empresário, nascido em 28/08/1979, natural de Missal-PR, portador da carteira nacional de Habilitação nº 03902433513, DETRAN-PR, carteira de Identidade nº 16.368.252-4(SESP-PR) e CPF nº 681.287.542-20, residente e domiciliado na Av. Presidente Kennedy, 3261, Osvaldo Cruz, na cidade de Palotina, estado do Paraná, CEP 85.952-424, único sócio da sociedade empresária limitada unipessoal **L. A. METALURGICA LTDA**, com sede e foro na Av. Presidente Kennedy, 3261, Osvaldo Cruz, na cidade de Palotina, Estado do Paraná, CEP 85.952-424, inscrito no CNPJ sob nº 57.418.053/0001-44, registrada na Junta Comercial do Paraná sob nº 41212870665 em 24/09/2024, resolve consolidar seu contrato social segundo a lei 10.406 de 10 de janeiro de 2002, subsidiada pela lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976, instrução normativa Drei 81 de 10 de junho de 2020 e pelas cláusulas e condições seguintes.

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A sociedade Limitada Unipessoal girará sob o nome empresarial de **L. A. METALURGICA LTDA**, com sede e foro na Av. Presidente Kennedy, 3261, Osvaldo Cruz, na cidade de Palotina, estado do Paraná, CEP 85.952-424.

**CLAUSULA SEGUNDA:** O capital social será de R\$200.000,00 (duzentos mil reais) divididos em 200.000 (duzentos mil) quotas de valor nominal R\$ 1,00 (um real) integralizados da seguinte forma:

1 – **LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA** com 200.000 (duzentas mil) quotas, perfazendo um total de R\$200.000,00 (duzentos mil reais), integralizadas a vista em moeda corrente do país;

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O objeto social será **FABRICACAO DE ESQUADRIAS METALICAS (2512-8/00); MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS (4292-8/01); SERVICOS DE ACABAMENTO EM OBRAS (4330-4/99); FABRICACAO DE ARTIGOS DE SERRALHERIA (2542-0/00); PRODUCAO DE ARTEFATOS ESTAMPADOS DE METAL (2532-2/01). CONSTRUCAO CIVIL DE EDIFICIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, PUBLICOS, RECREATIVOS E INDUSTRIAIS (4120-4/00); MONTAGEM DE EDIFICIOS, CASAS E BARRACOES PRE-MOLDADOS OU PRE-FABRICADOS DE QUALQUER MATERIAL (2330-3/01); SERVICOS DE REVESTIMENTO E PINTURA DE EDIFICIOS (4330-4/04); IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL (4330-4/01); OBRAS DE TERRAPLANAGEM OPERACOES DE ESCAVACAO, NIVELAMENTO, DERROCAMENTOS (4313-4/00); INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS (4330-4/02); DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS**

**LA METALURGICA LTDA**  
**PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**CNPJ: 57.418.053/0001-44**  
**NIRE: 41212870665**

**(4311-8/01); PREPARACAO DE CANTEIROS E LIMPEZA DE TERRENOS (4311-8/02);  
SERVICOS DE FUNDACAO E REFORCO EM OBRAS DE FUNDACAO (4391-6/00).**

**CLÁUSULA QUARTA:** A Sociedade iniciará suas atividades em 30/07/2024 e seu prazo de duração é indeterminado.

**CLÁUSULA QUINTA:** A responsabilidade do único sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas responderá solidariamente pela integralização do capital social.

**CLÁUSULA SEXTA:** A administração da sociedade será exercida individualmente pelo único sócio **LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA**, ficando dispensada de prestar caução, razão pela qual compete o administrador a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, assumir obrigações bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, representá-la, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, constituir Procuradores por instrumento de mandato público ou particular, com especificação dos atos ou operações que poderão praticar e do prazo de duração do mandato que, sendo para representação em juízo, poderá ser por prazo indeterminado, e tudo mais que se fizer necessário para o fiel cumprimento do mandato.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, de peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa da concorrência, as relações de consumo, fé pública, ou da propriedade.

**CLAUSULA OITAVA:** As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

**CLÁUSULA NONA:** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**CLÁUSULA DECIMA:** Ao Término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador procederá a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço do resultado econômico, cabendo ao sócio, na proporção de suas quotas, os lucros ou perda apurados.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, o sócio deliberará sobre as contas e designará administradores, quando for o caso.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** O sócio poderá fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**LA METALURGICA LTDA**  
**PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**CNPJ: 57.418.053/0001-44**  
**NIRE: 41212870665**

**CLÁUSULA DECIMA TERCEIRA:** O sócio **DECLARA**, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de **MICROEMPRESA**, nos termos da Lei Complementar nº123, de14/12/2006.

**CLAUSULA DÉCIMA QUARTA: DESIMPEDIMENTO:** O sócio declara que não está incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que os impeça de exercer atividades mercantis.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA:** Em caso de falecimento do único sócio a sociedade limitada unipessoal poderá continuar com suas atividades com os herdeiros e/ou sucessores do “*de cujus*” ou do incapaz. Não sendo possível, ou inexistindo interesse destes, a sociedade poderá ser dissolvida.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA:** Fica eleito o Foro da Comarca de Palotina, Estado do Paraná, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

Palotina, 11 de outubro de 2024.

---

Luiz Carlos Pimentel da Silva



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa L. A. METALURGICA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
68128754220	LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/10/2024 14:29 SOB Nº 20247616710.  
PROTOCOLO: 247616710 DE 11/10/2024.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12414557878. CNPJ DA SEDE: 57418053000144.  
NIRE: 41212870665. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 11/10/2024.  
L. A. METALURGICA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados  
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

<b>Nome Empresarial:</b> L. A. METALURGICA LTDA <b>NIRE :</b> 41212870665 <b>Natureza Jurídica:</b> Sociedade Empresária Limitada			<b>Protocolo:</b> PRC2423356731		
<b>NIRE (Sede)</b> 41212870665	<b>CNPJ</b> 57.418.053/0001-44	<b>Data de Ato Constitutivo</b> 24/09/2024	<b>Início de Atividade</b> 30/07/2024		
<b>Endereço Completo</b> Avenida Presidente Kennedy, Nº 3261, Osvaldo Cruz - Palotina/PR - CEP 85952-424					
<b>Objeto Social</b> FABRICACAO DE ESQUADRIAS METALICAS (2512-8/00) MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS (4292-8/01) SERVICOS DE ACABAMENTO EM OBRAS (4330-4/99) FABRICACAO DE ARTIGOS DE SERRALHERIA (2542-0/00) PRODUCAO DE ARTEFATOS ESTAMPADOS DE METAL (2532-2/01) CONSTRUCAO CIVIL DE EDIFICIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, PUBLICOS, RECREATIVOS E INDUSTRIAIS (4120-4/00) MONTAGEM DE EDIFICIOS, CASAS E BARRACOES PRE-MOLDADOS OU PRE-FABRICADOS DE QUALQUER MATERIAL (2330-3/01) SERVICOS DE REVESTIMENTO E PINTURA DE EDIFICIOS (4330-4/04) IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL (4330-4/01) OBRAS DE TERRAPLANAGEM OPERACOES DE ESCAVACAO, NIVELAMENTO, DERROCAMENTOS (4313-4/00) INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS (43.30-4/02) DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS (4311-8/01) PREPARACAO DE CANTEIROS E LIMPEZA DE TERRENOS (4311-8/02) SERVICOS DE FUNDACAO E REFORCO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, LOCACAO DE EQUIPAMENTOS COM OPERADOR PARA OBRAS DE FUNDACAO (4391-6/00)					
<b>Capital Social</b> R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) <b>Capital Integralizado</b> R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)		<b>Porte</b> ME (Microempresa)		<b>Prazo de Duração</b> Indeterminado	
<b>Dados do Sócio</b>					
<b>Nome</b> LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA	<b>CPF/CNPJ</b> DA681.287.542-20	<b>Participação no capital</b> R\$ 200.000,00	<b>Espécie de sócio</b> Sócio	<b>Administrador</b> S	<b>Término do mandato</b> Indeterminado
<b>Dados do Administrador</b>					
<b>Nome</b> LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA	<b>CPF</b> 681.287.542-20	<b>Término do mandato</b> Indeterminado			
<b>Último Arquivamento</b>			<b>Situação</b>		
<b>Data</b> 11/10/2024	<b>Número</b> 20247616710	<b>Ato/eventos</b> 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO	<b>ATIVA</b> <b>Status</b> SEM STATUS		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 05/11/2024, às 07:38:23 (horário de Brasília).

Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **5JE5A3JZ**.

Em caso de divergência de dados, solicitar a correção através do "Fale Conosco" (<https://www.juntacomercial.pr.gov.br/webservices/jucepar/faleconosco>) no prazo de 30 dias da emissão deste documento.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
Secretário(a) Geral

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME  
**LUIS CARLOS PIMENTEL DA SILVA**



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
**747795 SESP RO**

CPF  
**681.287.542-20**

DATA NASCIMENTO  
**28/08/1979**

FILIAÇÃO  
**SETEMBRINO DA SILVA**  
**OLINDA PIMENTEL DA SILVA**

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

**AB**

Nº REGISTRO  
**03902433513**

VALIDADE  
**09/06/2031**

1ª HABILITAÇÃO  
**26/07/2006**

OBSERVAÇÕES

*Luis Carlos Pimentel da Silva*

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
**FOZ DO IGUACU, PR**

DATA EMISSÃO  
**09/06/2021**

ASSINATURA DO EMISSOR

**36143895000**  
**PR919779183**

**PARANÁ**



 <b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b> <b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>				
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>57.418.053/0001-44</b> MATRIZ		<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>		DATA DE ABERTURA <b>24/09/2024</b>
NOME EMPRESARIAL <b>L. A. METALURGICA LTDA</b>				
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			PORTE <b>ME</b>	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>25.12-8-00 - Fabricação de esquadrias de metal</b>				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda</b> <b>25.32-2-01 - Produção de artefatos estampados de metal</b> <b>25.42-0-00 - Fabricação de artigos de serralheria, exceto esquadrias</b> <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b> <b>42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas</b> <b>43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas</b> <b>43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil</b> <b>43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção</b> <b>43.91-6-00 - Obras de fundações</b>				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>				
LOGRADOURO <b>AV PRESIDENTE KENNEDY</b>		NÚMERO <b>3261</b>	COMPLEMENTO *****	
CEP <b>85.952-424</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>OSVALDO CRUZ</b>	MUNICÍPIO <b>PALOTINA</b>	UF <b>PR</b>	
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>LUPIMENTEL38@GMAIL.COM</b>		TELEFONE <b>(45) 9986-8660/ (0000) 0000-0000</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>24/09/2024</b>		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 11/10/2024 às 14:52:55 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



# MUNICIPIO DE PALOTINA

Estado do Paraná

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Departamento de Tributos Municipais  
Divisão de Tributos mobiliários

## ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Inscrição Municipal

14259

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE PALOTINA**, CONCEDE ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE ACORDO COM DISCRIMINAÇÃO ABAIXO:

Ano Alvará

2024

Nome / Razão Social

**L. A. METALURGICA LTDA**

Localização:

**Avenida - PRESIDENTE KENNEDY, 3261**

**OSVALDO CRUZ**

**PALOTINA**

**CEP:85952-424**

Lote:

Quadra:

CNPJ/CPF:

57.418.053/0001-44

REGIME FISCAL

Simple Nacional

ATIVIDADE

FABRICACAO DE ESQUADRIAS METALICAS (2512-8/00) MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS (4292-8/01) SERVICOS DE ACABAMENTO EM OBRAS (4330-4/99) FABRICACAO DE ARTIGOS DE SERRALHERIA (2542-0/00) PRODUCAO DE ARTEFATOS ESTAMPADOS DE METAL (2532-2/01) CONSTRUCAO CIVIL DE EDIFICIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, PUBLICOS, RECREATIVOS E INDUSTRIAIS (4120-4/00) MONTAGEM DE EDIFICIOS, CASAS E BARRACOES PRE-MOLDADOS OU PRE-

FABRICADOS DE QUALQUER MATERIAL (2330-3/01) SERVICOS DE REVESTIMENTO E PINTURA DE EDIFICIOS (4330-4/04) IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL (4330-4/01) OBRAS DE TERRAPLANAGEM OPERACOES DE ESCAVACAO, NIVELAMENTO, DERROCAMENTOS (4313-4/00)

INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS (4330-4/02) DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS (4311-8/01) PREPARACAO DE CANTEIROS E LIMPEZA DE TERRENOS (4311-8/02) SERVICOS DE FUNDACAO E REFORCO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, LOCAAO DE EQUIPAMENTOS COM OPERADOR PARA OBRAS DE FUNDACAO

OBSERVAÇÃO COMPLEMENTAR

**MANTER AFIXADO EM LOCAL VISIVEL**

Palotina, 21 de novembro 2024.

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 9D0ABC3D934C585BD89559D27E39E872



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: L. A. METALURGICA LTDA**  
**CNPJ: 57.418.053/0001-44**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 08:55:11 do dia 18/11/2024 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 17/05/2025.

Código de controle da certidão: **EE05.B845.0D0B.6F65**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Estado do Paraná  
Secretaria de Estado da Fazenda  
Receita Estadual do Paraná

**Certidão Negativa**  
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual  
Nº 035330666-82

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **57.418.053/0001-44**

Nome: **L. A. METALURGICA LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

**Válida até 21/03/2025 - Fornecimento Gratuito**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet  
[www.fazenda.pr.gov.br](http://www.fazenda.pr.gov.br)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALOTINA - PR**  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Tributos

Rua: Aldir Pedron, 898 - Centro - CEP: 85.950-000 - Palotina - Pr - Tel (44) 3649-7800

**Certidão Negativa de Débitos Nº 8114 / 2024**

<b>CADASTRO</b> 2 - 14259	<b>CERTIDÃO</b> Número: 8114 Ano: 2024	<b>ALVARÁ Nº</b> 1847	<b>CNPJ/CPF</b> 57.418.053/0001-44
------------------------------	---	--------------------------	---------------------------------------

**RAZÃO SOCIAL/NOME**

L. A. METALURGICA LTDA

**SITUADO À:**

Av. PRESIDENTE KENNEDY, Nº 3261, OSVALDO CRUZ - CEP: 85952-424

Complemento:

**NOME FANTASIA:**

**SITUAÇÃO DO CADASTRO:**

NORMAL

**INÍCIO DA ATIVIDADE:**

25/09/2024

**ENCERRAMENTO DA ATIVIDADE:**

**RAMO DA ATIVIDADE:**

FABRICAÇÃO DE ESQUADRIAS DE METAL

**CÓDIGO DE AUTENTICIDADE**

EBF84A8560E41BD4B2DB16BDCDF143DD

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao requerimento datado em 21/11/2024 e verificando os arquivos do Cadastro geral dos Contribuintes deste órgão deles constam que o referido cadastro NÃO está em atraso para com os cofres desta municipalidade, até a presente data, com referência a tributos municipais e dívida ativa, ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de cobrar as dívidas posteriormente apuradas, mesmo referentes à períodos nesta Certidão compreendidos.

A presente Certidão servirá para fins de LICITAÇÃO

E por ser expressão da verdade e para que produza os efeitos legais, vai abaixo devidamente assinada.

EDIFÍCIO DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PALOTINA - ESTADO DO PARANÁ, AOS 21 de novembro de 2024

**A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE ATÉ 21/03/2025**

Palotina, 21 de novembro de 2024

[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 57.418.053/0001-44  
**Razão Social:** LA METALURGICA LTDA  
**Endereço:** AV PRESIDENTE KENNEDY 3261 / OSVALDO CRUZ / PALOTINA / PR / 85952-424

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 18/11/2024 a 17/12/2024

**Certificação Número:** 2024111813586334152421

Informação obtida em 21/11/2024 10:13:42

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: L. A. METALURGICA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 57.418.053/0001-44

Certidão nº: 80267409/2024

Expedição: 21/11/2024, às 10:14:36

Validade: 20/05/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **L. A. METALURGICA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **57.418.053/0001-44**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria do Ofício Distribuidor e Anexos de PALOTINA

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO – FINS GERAIS – CÍVEIS – FALÊNCIA – NEGATIVA

Certifico que revendo os livros, sistemas e arquivos de distribuição CÍVEIS, especificamente: FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL, RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL desta Secretaria, verifiquei NÃO CONSTAR nenhum registro em andamento contra:

L. A. METALURGICA LTDA

CNPJ: 57.418.053/0001-44

Local da Sede: PALOTINA-PR

Orientações:

Esta certidão NÃO APONTA ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome pesquisado figura como Autor(a).

São apontados os feitos em tramitação cadastrados no Sistema Informatizado referente à comarca de PALOTINA

Não existe qualquer conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais.

Considera-se NEGATIVA a certidão que aponta somente homônimos não qualificados, nos termos do art. 8º, §2º da Resolução CNJ 121/2010.

A presente certidão menciona somente o registro de distribuição, para dados complementares do procedimento, deve-se dirigir até a Secretaria para onde foi distribuído e solicitar uma CERTIDÃO DE OBJETO E PÉ.

A Busca de MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL e EMPRESÁRIO INDIVIDUAL abrange também a pessoa física.

PALOTINA, 1 de novembro de 2024

VIVIAM BEATRIZ FORMIGHIERI  
OFICIAL DESIGNADA



VIVIAN BEATRIZ FORMIGHIERI:6  
8097018934

Assinado de forma digital  
por VIVIAN BEATRIZ  
FORMIGHIERI:68097018934  
Dados: 2024.11.02 12:01:21  
-03'00'



**TERMO DE ABERTURA**

Contém o presente livro, 1 folhas eletronicamente numeradas de 1 a 1, e servirá de LIVRO DIÁRIO número 1.

LA METALURGICA LTDA

AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, 3261 Bairro: OSVALDO CRUZ

PALOTINA - PR

Cep: 85952-424

Inscrição Estadual: 91098487-08

CNPJ: 57.418.053/0001-44

Nº Arquivamento dos Atos Constitutivos: 41212870665 - 24/09/2024 - JUNTA COMERCIAL DO PARANA.

Data de Encerramento do Exercício Social: 31/12/2024

PALOTINA - PR, 24 de Setembro de 2024.

SOCIO ADMINISTRADOR

**LUIS CARLOS PIMENTEL DA SILVA:68128754220**  
Assinado de forma digital por LUIS CARLOS PIMENTEL DA SILVA:68128754220  
Dados: 2024.11.11 15:59:28 -03'00'

LUIS CARLOS PIMENTEL DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. 681.287.542-20

R.G. 16.368.252-4 PR -

CONTADOR

**PAULO CESAR FALCIONI:73598488904**  
Assinado de forma digital por PAULO CESAR FALCIONI:73598488904  
Dados: 2024.11.11 15:59:12 -03'00'

PAULO CESAR FALCIONI

Contador

C.R.C. PR-037736/O-0

C.P.F. 735.984.889-04

R.G. 4.109.438-9 PR

**TERMO DE ENCERRAMENTO**

Contém o presente livro, 1 folhas eletronicamente numeradas de 1 a 1, e serviu de LIVRO DIÁRIO número 1, do período de 24/09/2024 a 24/09/2024.

LA METALURGICA LTDA

AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, 3261 Bairro: OSVALDO CRUZ

PALOTINA - PR

Cep: 85952-424

Inscrição Estadual: 91098487-08

CNPJ: 57.418.053/0001-44

Nº Arquivamento dos Atos Constitutivos: 41212870665 - 24/09/2024 - JUNTA COMERCIAL DO PARANA.

PALOTINA - PR, 24 de Setembro de 2024.

SOCIO ADMINISTRADOR

CONTADOR

---

LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. 681.287.542-20

R.G. 16.368.252-4 PR -

---

PAULO CESAR FALCIONI

Contador

C.R.C. PR-037736/O-0

C.P.F. 735.984.889-04

R.G. 4.109.438-9 PR

1226 - LA METALURGICA LTDA  
CNPJ:57.418.053/0001-44 NIRE:41212870665 - 24/09/2024  
AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, 3261 Bairro: OSVALDO CRUZ  
PALOTINA - PR CEP: 85952-424

---

**BALANÇO PATRIMONIAL DE ABERTURA EM 01/10/2024**

---

**A T I V O**

<b>CIRCULANTE</b>	<b>150.000,00</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>150.000,00</b>
CAIXA GERAL	150.000,00
CAIXA	150.000,00
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>150.000,00</b>

1226 - LA METALURGICA LTDA  
CNPJ:57.418.053/0001-44 NIRE:41212870665 - 24/09/2024  
AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, 3261 Bairro: OSVALDO CRUZ  
PALOTINA - PR CEP: 85952-424

---

**BALANÇO PATRIMONIAL DE ABERTURA EM 01/10/2024**

---

**PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>0,00</b>
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>150.000,00</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>150.000,00</b>
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	150.000,00
CAPITAL SOCIAL DE RESIDENTE NO PAIS	150.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	150.000,00
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>150.000,00</b>

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL DE ABERTURA EM 01 DE OUTUBRO DE 2024, TOTALIZANDO TANTO NO ATIVO COMO NA SOMA DO PASSIVO COM O PATRIMÔNIO LÍQUIDO, A IMPORTÂNCIA SUPRA DE R\$ 150.000,00 (CENTO E CINQUENTA MIL REAIS ).

SOCIO ADMINISTRADOR

CONTADOR

---

LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA  
SOCIO ADMINISTRADOR  
C.P.F. 681.287.542-20  
R.G. 16.368.252-4 PR -

---

PAULO CESAR FALCIONI  
Contador  
C.R.C. PR-037736/O-0  
C.P.F. 735.984.889-04  
R.G. 4.109.438-9 PR



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa L. A. METALURGICA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
68128754220	LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA
73598488904	PAULO CESAR FALCIONI



CERTIFICO O REGISTRO EM 07/11/2024 17:04 SOB Nº 20248383809.  
PROTOCOLO: 248383809 DE 07/11/2024.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12415901955. CNPJ DA SEDE: 57418053000144.  
NIRE: 41212870665. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 07/11/2024.  
L. A. METALURGICA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)



O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 137876/2024

Validade: 31/03/2025

**Razão social:**  
L. A. METALURGICA LTDA

**CNPJ:**  
57.418.053/0001-44

**Num. Registro:**  
86560

**Data do Registro:**  
15/10/2024

**Capital Social:**  
R\$ 200.000,00

**Endereço:**  
AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, 3261, OSVALDO CRUZ

**CEP:**  
85952-424

**Cidade:**  
PALOTINA-PR

**Nº da Alteração Contratual:**  
1

**Data da última alteração:**  
11/10/2024

**Objetivo Social:**

Fabricação de esquadrias metálicas; Montagem de estruturas metálicas; Serviços de acabamento em obras; Fabricação de artigos de serralheria; Produção de artefatos estampados de metal; Construção civil de edifícios residenciais, comerciais, públicos, recreativos e industriais; Montagem de edifícios, casas e barracões pré-moldados ou pré-fabricados de qualquer material; Serviços de revestimento e pintura de edifícios; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Obras de terraplanagem; Operações de escavação, nivelamento, derrocamentos; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos; Demolição de edifícios e outras estruturas preparação de canteiros e limpeza de terrenos; e Serviços de fundação e reforço em obras de fundação.

**Restrição de atividade:**

As atividades técnicas da empresa estão circunscritas às atribuições de seu responsável técnico.

Encontra-se quite com o exercício 2024

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

**Responsáveis técnicos pela Matriz - CNPJ: 57.418.053/0001-44**

**NOME CIVIL: MARCELO JOSE MOTTER**

Carteira: PR-158053/D - Data de expedição: 11/01/2017

Desde 15/10/2024 - Carga horária: 2h

Situação: Ativo

**TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL** - Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

**TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL** - Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

**TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL** - Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º

**TÍTULO: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO** - Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º

**TÍTULO: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO** - Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 1.073/2016 - Art. 5º

**Para fins de: Licitações**



Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 320591/2024, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 21/11/2024 10:35:29

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: 137821/2024

Validade: 24/12/2024

<b>Nome civil:</b> MARCELO JOSE MOTTER	<b>CPF:</b> 055.089.579-52
<b>Carteira - CREA-PR Nº:</b> PR-158053/D	<b>Documento de Identidade:</b> 9.754.739-4
<b>Registro Nacional:</b> 1716018439	<b>Órgão emissor:</b> SSP-PR/PR
<b>Registrado(a) desde:</b> 11/01/2017	
<b>Filiação:</b> PAI: DIRCEU JOSE MOTTER MÃE: CLEONICE MARIA MOTTER	
<b>Naturalidade:</b> PALOTINA/PR	

Possui débitos de anuidade parcelados.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

#### TÍTULOS

**Título:** ENGENHEIRO CIVIL

CENTRO UNIVERSITÁRIO ASSIS GURGACZ

Data da Colação de Grau: 15/12/2016 - Diplomação: 16/12/2016

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973

**Título:** ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO

UNIVERSIDADE PITAGORAS UNOPAR ANHANGUERA

Data da Colação de Grau: 04/07/2023 - Diplomação: 04/07/2023

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991

Resolução do Confea N.º 1.073/2016 - Art. 5º de 19/04/2016

#### RESPONSABILIDADE TÉCNICA/QUADRO TÉCNICO:

ICTUS SOLUÇÕES EM ENERGIA LTDA

CNPJ: 40578862000110

Desde: 18/07/2024 Carga Horária: 2h

L. A. METALURGICA LTDA

CNPJ: 57418053000144

Desde: 15/10/2024 Carga Horária: 2h

---

**Para fins de: Licitações**

---

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 320436/2024, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 21/11/2024 09:47:35

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

## CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Por meio deste instrumento “CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS”, de um lado a empresa LA METALURGICA LTDA, com sede na AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, 3261 – Bairro Osvaldo Cruz, Palotina – PR, Cep: 85.952-424, inscrita no C.N.P.J. n.º 57.418.053/0001-44, representada nesta ocasião por seu sócio: LUIZ CARLOS PIMENTEL DA SILVA R.G. n.º 16368252-4 SSP/PR C.P.F. n.º 681.287.542-20, doravante denominado de simplesmente Contratante, do outro lado o Sr. MARCELO JOSÉ MOTTER brasileiro(a), R.G. n.º 9754739-4 C.P.F. n.º 055.089.579-52, com título Profissional ENGENHEIRO CIVIL Cart.Crea-PR n.º 158053/D, doravante denominado de simplesmente Contratado, tem entre si acertado o seguinte:

**Cláusula 1ª** - Caberá ao Contratado desenvolver atividades como Responsável Técnico conforme suas atribuições profissionais e compatíveis com os objetivos sociais da empresa, conforme discriminado na ART de Desempenho de Cargo ou Função.

**Cláusula 2ª** – A vigência do presente contrato será por: 4 ANOS (quatro anos), a partir da sua assinatura;

**Cláusula 3ª** - O Contratado terá carga horária de: 2 horas diárias;

**Cláusula 4ª** - O Contratante assegura ao contratado absoluta independência técnica;

**Cláusula 5ª** - Os honorários profissionais do contratado serão de 2 salários-mínimos mensais, correspondentes a R\$ 2.824,00 nesta data.

**Cláusula 6ª** - Este Contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes mediante aviso prévio de 30 dias.

**Cláusula 7ª** - Durante a vigência deste contrato e pelo prazo previsto em Lei ficará o contratado será responsável apenas pelas atividades técnicas da empresa que forem emitidas ART's.

**Cláusula 8ª** – Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de PALOTINA-PR;

Por estarem as partes de pleno acordo com o disposto neste instrumento particular de prestação de serviços, assinam-no em duas vias de igual teor.

Palotina, 10 de outubro de 2024.

LUIZ CARLOS  
PIMENTEL DA  
SILVA:6812875422  
0

Assinado de forma digital  
por LUIZ CARLOS  
PIMENTEL DA  
SILVA:68128754220  
Dados: 2024.10.14 15:12:16  
-03'00'

Contratante

gov.br

Documento assinado digitalmente

MARCELO JOSE MOTTER

Data: 10/10/2024 10:10:41-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Contratado

## CERTIDÃO

O Instituto Rhema de Educação, portadora do CNPJ sob nº 82.082.884/0001-35, localizada na Rua Tangará, S/n Lotes 59-B04/4 o Jardim Petropolis de Arapongas -PR, Certifica que a empresa L. A. METALURGICA LTDA, portadora do CNPJ 57.418.053/0001-44, através do seu responsável técnico Sr. MARCELO JOSÉ MOTTER, portador do CREA PR 158053/D **EXECUTOU:**

**OBRA:** Edificação em estrutura metálica/ em Concreto pré -fabricado e fechamento em alvenaria.

<i>ITEM</i>	<i>DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS</i>	<i>UNID.</i>	<i>QUANT.</i>
<b>1</b>	<b>BARRACÃO</b>		
1.1	Estrutura metálica para edificação	m <sup>2</sup>	344,50
1.2	Estrutura de concreto pré-fabricado	m <sup>2</sup>	344,50
1.3	Edificação em alvenaria	m <sup>2</sup>	344,50

Endereço da obra: Rua Tangará, S/n Lote 59-B-04/4 Jardim Petropolis Arapongas -PR  
CEP 86.709-000

Período de Execução: 23/10/2024 a 15/11/2024.

ART de registro sob nº 1720246105899

Informamos que até a presente data, não ocorreram fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Arapongas, PR, 18 de novembro de 2024.

FABIO CESAR DA  
COSTA:16586788854

Assinado de forma digital por  
FABIO CESAR DA  
COSTA:16586788854  
Dados: 2024.11.18 15:56:08 -03'00'

---

.....  
INSTITUTO RHEMA DE EDUCAÇÃO  
CNPJ Nº 82.082.884/0001-35



1. Responsável Técnico

**MARCELO JOSE MOTTER**

Título profissional:

**ENGENHEIRO CIVIL**

Empresa Contratada: **L. A. METALURGICA LTDA**

RNP: **1716018439**

Carteira: **PR-158053/D**

Registro/Visto: **86560**

2. Dados do Contrato

Contratante: **INSTITUTO RHEMA DE EDUCAÇÃO**

R TANGARA, S/N

LOTE 59-B-04/4 JARDIM PETROPOLIS - ARAPONGAS/PR 86709-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 23/10/2024

Valor: R\$ 200.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

CNPJ: **82.082.884/0001-35**

3. Dados da Obra/Serviço

R TANGARA, S/N

LOTE 59-B-04/4 JARDIM PETROPOLIS - ARAPONGAS/PR 86709-000

Data de Início: 23/10/2024

Previsão de término: 15/11/2024

Coordenadas Geográficas: -23,4058 x -51,457931

Proprietário: **INSTITUTO RHEMA DE EDUCAÇÃO**

CNPJ: **82.082.884/0001-35**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
[Execução de obra] de estrutura metálica para edificação	344,50	M2
[Execução de obra] de estrutura de concreto pré-fabricado	344,50	M2
[Execução de obra] de edificação de alvenaria	344,50	M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

6. Declarações

**Acessibilidade:** Declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por MARCELO JOSE MOTTER, registro Crea-PR PR-158053/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 23/10/2024 e hora 15h20.

INSTITUTO RHEMA DE EDUCAÇÃO - CNPJ: 82.082.884/0001-35

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br).
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br) ou [www.confex.org.br](http://www.confex.org.br)
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br)

Central de atendimento: 0800 041 0067



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 262,55

Registrada em : 29/10/2024

Valor Pago: R\$ 262,55





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023**

**CREA-PR****CAT SEM REGISTRO  
DE ATESTADO****Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná****1720240005284**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional MARCELO JOSE MOTTER referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MARCELO JOSE MOTTER**Registro: **PR-158053/D**RNP: **1716018439**

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO

Número da ART: **1720240420199** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO  
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 30/01/2024 Baixada em: 10/07/2024 Forma de registro: Inicial  
Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **ADEMAR APARECIDO MEINLSCHMIEDI** CPF: **116.693.069-68**

Rua: RUA APUCARANA Nº: S/N

Complemento: RANCHO DUO FRATELLI Bairro: CENTRO

Cidade: CRUZEIRO DO OESTE UF: PR CEP: 87400-000

Contrato: celebrado em 13/11/2023

Valor do contrato: R\$ 6.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA APUCARANA Nº: S/N

Complemento: RANCHO DUO FRATELLI Bairro: CENTRO

Cidade: CRUZEIRO DO OESTE

UF: PR

CEP: 87400-000

Coordenadas Geográficas: -23,774361 x -53,091074

Data de início: 13/11/2023 Conclusão efetiva: 29/03/2024

Finalidade:

Proprietário: ADEMAR APARECIDO MEINLSCHMIEDI

CNPJ: 116.693.069-68

Atividade Técnica: **1-** Projeto de estrutura metálica para edificação, 2400 M2; **2-** Execução de obra de edificação em outros materiais, 2400 M2



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023**

**CREA-PR**

**CAT SEM REGISTRO  
 DE ATESTADO**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná**

**1720240005284**

Número da ART: **1720243894744** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO  
 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 10/07/2024 Baixada em: 10/07/2024 Forma de registro: Substituição  
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **G. VARGAS HOLDING LTDA** CNPJ: **50.289.326/0001-59**

Rua: RUA PIONEIRO ESQUINA COM RUA GETÚLIO VARGAS Nº: S/N

Complemento: CHÁCARAS Nº 173 E 175 - LOTE: 6-A/7-A QUADRA: 373 Bairro: UNIÃO

Cidade: PALOTINA UF: PR CEP: 85950-000

Contrato: celebrado em 22/05/2023 Vinculado a ART: 1720236824710

Valor do contrato: R\$ 10.200,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PIONEIRO ESQUINA COM RUA GETÚLIO VARGAS Nº: S/N

Complemento: CHÁCARAS Nº 173 E 175 - LOTE: 6-A/7-A QUADRA: 373 Bairro: UNIÃO

Cidade: PALOTINA

UF: PR

CEP: 85950-000

Coordenadas Geográficas: -24,288147 x -53,845879

Data de início: 25/05/2023 Conclusão efetiva: 17/04/2024

Finalidade:

Proprietário: G. VARGAS HOLDING LTDA

CNPJ: 50.289.326/0001-59

Atividade Técnica: **1-** Projeto de estrutura de concreto armado , 723,78 M2; **2-** Projeto de estrutura metálica para edificação, 723,78 M2; **3-** Projeto de instalação de sistema de esgoto sanitário , 723,78 M2; **4-** Projeto de sistema de água potável , 723,78 M2; **5-** Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais, 723,78 M2; **6-** Projeto de prevenção e combate a incêndio e pânico , 723,78 M2; **7-** Execução de obra de edificação de alvenaria, 723,78 M2

**Observações da certidão:**

O Crea-PR certifica os dados da ART.

**Certidão de Acervo Técnico nº 1720240005284/2024**

**29/07/2024 15:14**

Esta CAT não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço referenciado na Lei nº 8.666/1993.

Esta CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 205363/2024.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





## ATESTADO DE CAPACIDADE TECNICA

A empresa G. VARGAS HOLDING LTDA, portadora do CNPJ sob nº 50.289.326/0001-59, localizada na Rua Pioneiro Esquina com a Rua Getúlio Vargas S/n, Chácaras nº 173 e 175 LOTE: 6 A/7-A QUADRA 373 União Palotina – PR, DECLARA, que a empresa J3 Construções Ltda, portadora do CNPJ 35.485.961/0001-18, com endereço na Rua ALDIR PEDRON, Nº 828, CENTRO - Palotina/PR - CEP 85950-000, através de seu proprietário e responsável técnico MARCELO JOSE MOTTER, brasileiro, casado, Engenheiro Civil, portador do CREA-PR sob nº 158053/D, portador do CPF sob nº 055.089.579-52, através da ART de registro sob nº 1720236824710, PLANEJOU e EXECUTOU a obra descrita abaixo no período de 25/05/2023 a 26/04/2024:

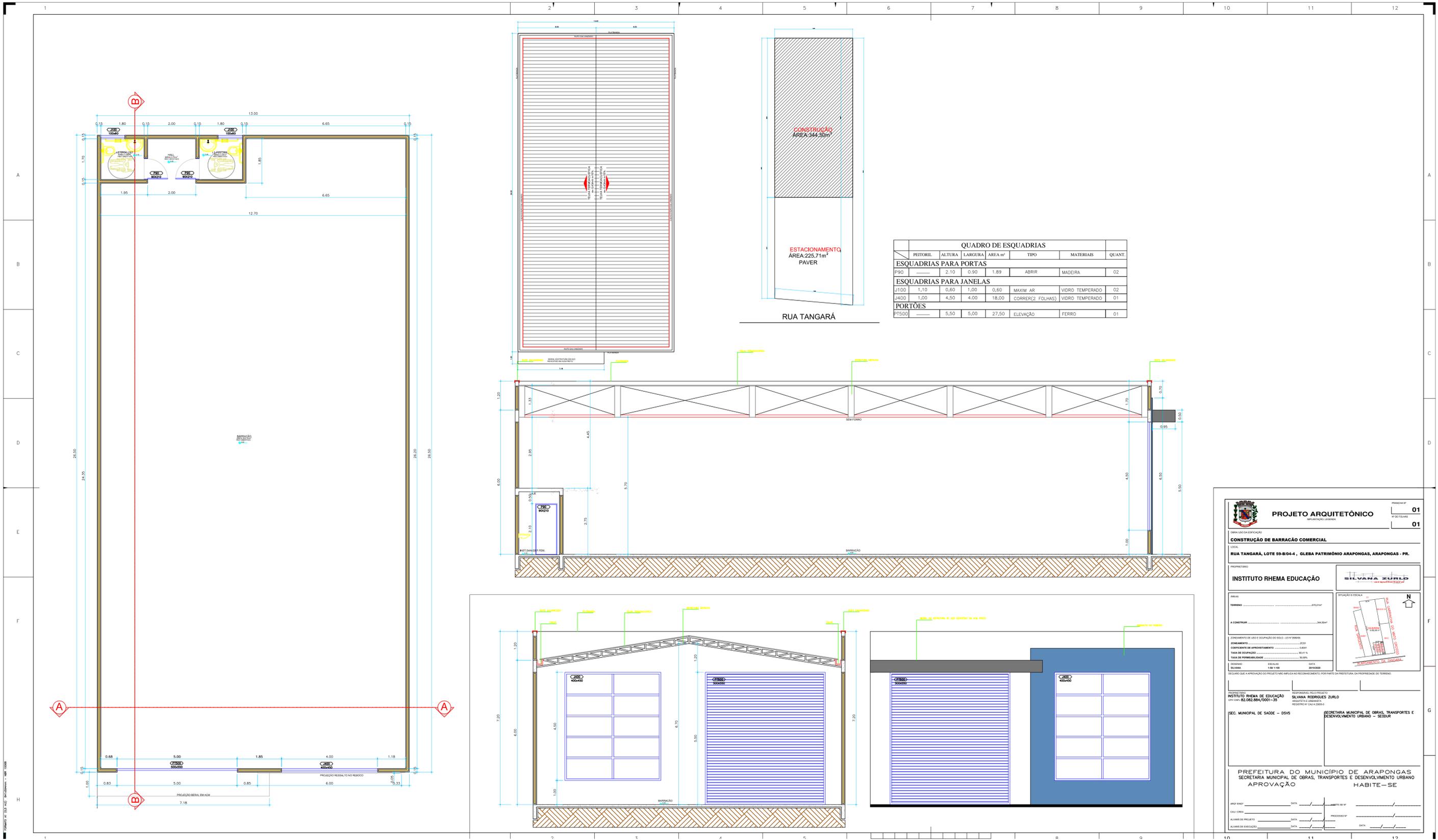
**- OBRA: Projeto e Execução de Barracão em Alvenaria/ Concreto Armado e Estrutura Metálica para fins comerciais 723,78 m<sup>2</sup>.**

ENDEREÇO: Rua Pioneiro Esquina com a Rua Getúlio Vargas S/n, Chácaras nº 173 e 175 LOTE: 6 A/7-A QUADRA 373 União Palotina – PR.

- Estrutura em Concreto Armado;
- Estrutura Metálica para Edificação;
- Instalação de Sistema de Esgoto sanitário;
- Sistema de água potável;
- Instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais;
- Prevenção e combate a incêndio e pânico
- Edificação em alvenaria.

Palotina, 28 de março de 2024.

  
GILBERTO VARGAS  
CPF: 037.658.849-79  
PROPRIETÁRIO  
G. VARGAS HOLDING LTDA



**QUADRO DE ESQUADRIAS**

PEITORIL	ALTURA	LARGURA	AREA m²	TIPO	MATERIAS	QUANT.
<b>ESQUADRIAS PARA PORTAS</b>						
P90	2,10	0,90	1,89	ABRIR	MADERA	02
<b>ESQUADRIAS PARA JANELAS</b>						
J100	1,10	0,60	1,00	MAXIM AR	VIDRO TEMPERADO	02
J400	1,00	4,50	4,50	CORRER(2 FOLHAS)	VIDRO TEMPERADO	01
<b>PORTÕES</b>						
PT500	5,50	5,00	27,50	ELEVAÇÃO	FERRO	01

**PROJETO ARQUITETÔNICO**

01

01

**CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO COMERCIAL**

RUA TANGARÁ, LOTE 59-B/04-4 - GLEBA PATRIMÔNIO ARAPONGAS, ARAPONGAS - PR.

**INSTITUTO RHEMA EDUCAÇÃO**

SILVANA ZURLO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - DSVS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, TRANSPORTES E DESENVOLVIMENTO URBANO - SECOUR

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS**

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, TRANSPORTES E DESENVOLVIMENTO URBANO

**APROVAÇÃO**

HABITE-SE

Minhas solicitações

# Solicitação 318414/2024

**Assunto:** CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO DE OBRA/SERVIÇO CONCLUÍDO (ATÉ 20 ARTs) - DIGITAL**Observações:** Protocolo gerado via preenchimento de formulario online**Data da solicitação:** 18/11/2024**Última movimentação:** 21/11/2024**Status:** Em tratamento Está solicitação está sendo tratada / em andamento

## Ações



Ver anexos



Interagir / enviar mensagem



Cancelar solicitação



Voltar (/restrito/protocolo/minhas-solicitacoes)

## Histórico de movimentação

Data	⇅ Situação	⇅ Observação / comentário	⇅
18/11/2024 17:21	Pré-Cadastro	Aguardando pagamento da taxa de serviço	
21/11/2024 08:21	Em Trâmite	Em andamento	

## Mensagens / comentários

**Protocolo 318414/2024****Em 21/11/2024 08:21 Crea-PR diz:**

Protocolo: 318414/2024 - CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO DE OBRA/SERVIÇO  
CONCLUÍDO (ATÉ 20 ARTs) - DIGITAL

*Confirmamos o recebimento da sua solicitação, que já foi encaminhada para análise.*

*Prazo previsto para análise: 7 dias úteis.*

*O prazo poderá ser maior caso necessite de julgamento da Câmara Especializada, mas nesse caso você será comunicado sobre os novos prazos.*

*Para visualizar e interagir com a sua solicitação, acesse sua área restrita no site do Crea-PR, menu Minhas Solicitações.*

*Atenciosamente,  
Equipe Crea-PR*

*\* Este e-mail foi gerado automaticamente e não deve ser respondido.*

*Para entrar em contato com o Crea-PR, verifique as opções de atendimento na seção Fale Conosco no site*

*www.crea-pr.org.br ou ligue gratuitamente para a Central de Informações no telefone 0800 041 0067.*

#### **Protocolo 318414/2024**

**Em 18/11/2024 17:21 Crea-PR diz:**

*MARCELO JOSE MOTTER*

*Seu protocolo foi gerado com sucesso!*

*Solicitação/Assunto: Certidão de Acervo Técnico sem Registro de Atestado de Obra/Serviço Concluído (até 20 ARTs)*

*Número do protocolo: 318414/2024*

*A solicitação será encaminhada para análise após a compensação bancária do pagamento da taxa aplicável.*

*Caso ainda não tenha emitido a guia para pagamento, acesse aqui:*

*[https://servicos.crea-pr.org.br/creaweb.services/ws/boleto/impressao\\_guia.aspx?numguia=302024002108946&L1=&L2=&L3=&L4=&render=true&show\\_option=true](https://servicos.crea-pr.org.br/creaweb.services/ws/boleto/impressao_guia.aspx?numguia=302024002108946&L1=&L2=&L3=&L4=&render=true&show_option=true)*

*Vencimento da guia: 25/11/2024*

*Atenção: caso a taxa não seja quitada até o vencimento, a solicitação será automaticamente excluída e será necessário registrar um novo protocolo.*

*Acompanhe o andamento do seu protocolo na sua área restrita no site do Crea-PR, menu Minhas Solicitações: <https://servicos.crea-pr.org.br/restrito/>*

*Crea-PR*

*www.crea-pr.org.br*

*Atenção: Esta é uma mensagem de sistema, por favor não responda!*

## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

### IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

<b>NIRE</b> 41208596392	<b>CNPJ</b> 27.985.116/0001-83	
<b>NOME EMPRESARIAL</b> POSITIVO CONSTRUTORA LTDA		

### IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

<b>FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL</b> Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	<b>PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO</b> 01/01/2022 a 31/12/2022
<b>NATUREZA DO LIVRO</b> LIVRO DIARIO	<b>NÚMERO DO LIVRO</b> 6
<b>IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)</b> 92.97.CF.7E.25.C8.EB.3B.D8.46.81.F7.41.4E.8E.C4.A3.24.1B.AC	

### ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	27985116000183	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA:27985116000183	581118142864651245 529334040575028021 31	09/02/2022 a 09/02/2023	Sim
contador	36825107968	VALDIR ANTONIO MARSCHALL:368251079 68	165472089702930197 939649631031040766 372	08/08/2022 a 07/08/2025	Não

### NÚMERO DO RECIBO:

92.97.CF.7E.25.C8.EB.3B.D8.46.81.F7.  
41.4E.8E.C4.A3.24.1B.AC-4

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO

em 01/02/2023 às 08:27:32

5C.74.5E.7F.E3.DE.66.7D  
44.02.37.14.4F.1E.26.2C

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

## TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	27.985.116/0001-83
Número de Ordem do Livro:	6		

### TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA
NIRE	41208596392
CNPJ	27.985.116/0001-83
Número de Ordem	6
Natureza do Livro	LIVRO DIARIO
Município	QUATRO PONTES
Data do arquivamento dos atos constitutivos	19/06/2017
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2022
Quantidade total de linhas do arquivo digital	4491

### TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA
Natureza do Livro	LIVRO DIARIO
Número de ordem	6
Quantidade total de linhas do arquivo digital	4491
Data de inicio	01/01/2022
Data de término	31/12/2022

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	27.985.116/0001-83
Número de Ordem do Livro:	6		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 1.939.827,90	R\$ 1.112.074,83
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 1.153.514,55	R\$ 351.452,22
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 187.745,91	R\$ 300.735,27
CAIXA GERAL		R\$ 4.522,34	R\$ 1.902,14
CAIXA MATRIZ		R\$ 4.522,34	R\$ 1.902,14
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 212,48	R\$ 98.819,44
BANCO DO BRASIL S/A		R\$ 212,48	R\$ 37,30
SICREDI		R\$ 0,00	R\$ 98.782,14
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 183.000,00	R\$ 200.002,60
BANCO DO BRASIL S/A		R\$ 183.000,00	R\$ 2,60
SICREDI		R\$ 0,00	R\$ 200.000,00
OUTRAS DISPONIBILIDADES		R\$ 11,09	R\$ 11,09
OUTRAS DISPONIBILIDADES		R\$ 11,09	R\$ 11,09
CRÉDITOS		R\$ 13.438,85	R\$ 2.954,59
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 11.195,60	R\$ 0,00
MITRA DIOC DE TOLEDO SEMIN. SAO CURA DAR'S		R\$ 6.382,00	R\$ 0,00
MITRA DIOCESANA DE TOLEDO / PAROQUIA SAO		R\$ 2.330,00	R\$ 0,00
SEED-COLEGIO ESTADUAL PAULO FREIRE/FUNDEPAR		R\$ 2.483,60	R\$ 0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR		R\$ 2.243,25	R\$ 2.243,25
OUTROS IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR		R\$ 2.243,25	R\$ 2.243,25
TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 711,34
INSS A COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 711,34
ESTOQUES		R\$ 15.411,99	R\$ 0,00
ESTOQUES DE PRODUTOS		R\$ 15.411,99	R\$ 0,00
OUTROS MATERIAIS		R\$ 15.411,99	R\$ 0,00
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		R\$ 57.399,17	R\$ 45.500,01
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		R\$ 57.399,17	R\$ 45.500,01
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR		R\$ 57.399,17	R\$ 45.500,01
CONTRATOS DE OBRAS		R\$ 879.518,63	R\$ 2.262,35
CONTRATOS MUNICIPIO DE QUATRO PONTES		R\$ 754.192,46	R\$ 2.262,35
OBRA AMPLIAÇÃO DA UBS		R\$ 87.374,52	R\$ 0,00
OBRA AMPLIAÇÃO DO BARRACÃO DE RECICLADOS		R\$ 232.040,87	R\$ 0,00

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	27.985.116/0001-83
Número de Ordem do Livro:	6		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OBRA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS		R\$ 179.158,31	R\$ 0,00
OBRA IMPLANTAÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA CAMPO DE FUTEBOL		R\$ 214.666,58	R\$ 0,00
OBRA REFORMA GINÁSICO COMPLEXO ESCOLAR		R\$ 2.262,35	R\$ 2.262,35
OBRA REFORMA PORTAL DA RUA BAGÉ		R\$ 38.689,83	R\$ 0,00
CONTRATOS MUNICIPIO DE MERCEDES		R\$ 125.326,17	R\$ 0,00
OBRA REFORMA DE SANITÁRIOS EXISTENTES NA ÁREA DE LAZER		R\$ 125.326,17	R\$ 0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 786.313,35	R\$ 760.622,61
INVESTIMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 132,96
OUTROS INVESTIMENTOS PERMANENTES		R\$ 0,00	R\$ 132,96
INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL - SICREDI		R\$ 0,00	R\$ 132,96
IMOBILIZADO		R\$ 786.313,35	R\$ 760.489,65
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO		R\$ 786.313,35	R\$ 760.489,65
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS		R\$ 145.000,00	R\$ 185.000,00
VEÍCULOS		R\$ 671.000,00	R\$ 671.000,00
(-) (-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA - IMOBILIZADO		R\$ (29.686,65)	R\$ (95.510,35)
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 1.939.827,90	R\$ 1.112.074,83
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.012.849,17	R\$ 207.717,28
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE		R\$ 1.012.849,17	R\$ 207.717,28
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		R\$ 6.476,62	R\$ 9.092,47
SALÁRIOS E REMUNERAÇÕES A PAGAR		R\$ 4.607,62	R\$ 6.954,11
PRÓ-LABORE A PAGAR		R\$ 1.869,00	R\$ 2.138,36
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 51,04	R\$ 3.424,52
INSS A RECOLHER		R\$ 51,04	R\$ 2.513,62
FGTS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 910,90
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 75.524,27
AGRICOPEL COMERCIO DE DERIVADOS DE PETROLEO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 35.250,00
CERAMICA E MADEIREIRA SAO LUIZ LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.100,00
FORTLEV INDUS.E COMERC. PLASTICO LT		R\$ 0,00	R\$ 7.971,27
INDEPENDÊNCIA COMÉRCIO DE AÇO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 358,00
PAULO R. CONSTANTINO ESQUADRIAS - ME		R\$ 0,00	R\$ 26.845,00

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: POSITIVO CONSTRUTORA LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 27.985.116/0001-83  
Número de Ordem do Livro: 6  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS		R\$ 115.000,00	R\$ 115.000,00
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS		R\$ 115.000,00	R\$ 115.000,00
OBRIGAÇÕES FISCAIS		R\$ 11.802,88	R\$ 2.413,67
IRRF A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 159,68
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER		R\$ 11.802,88	R\$ 2.253,99
RECEITAS DE EXERCÍCIOS FUTUROS		R\$ 879.518,63	R\$ 2.262,35
RECEITAS FUTURAS		R\$ 879.518,63	R\$ 2.262,35
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 150.000,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 150.000,00	R\$ 0,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS - LONGO PRAZO		R\$ 150.000,00	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL S/A - LONGO PRAZO		R\$ 150.000,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 776.978,73	R\$ 904.357,55
CAPITAL SOCIAL		R\$ 150.000,00	R\$ 400.000,00
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS		R\$ 150.000,00	R\$ 400.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 150.000,00	R\$ 400.000,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 626.978,73	R\$ 504.357,55
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 626.978,73	R\$ 504.357,55
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 626.978,73	R\$ 504.357,55

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: POSITIVO CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 27.985.116/0001-83

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA		R\$ 1.116.327,45	R\$ 1.113.205,44
RECEITA BRUTA		R\$ 1.116.327,45	R\$ 1.113.205,44
RECEITA DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ 1.116.327,45	R\$ 1.113.205,44
(-) DEDUÇÕES		R\$ (82.772,10)	R\$ (84.864,24)
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (82.772,10)	R\$ (84.864,24)
(-) (-) SIMPLES NACIONAL		R\$ (82.772,10)	R\$ (84.864,24)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 1.033.555,35	R\$ 1.028.341,20
(-) CUSTOS OPERACIONAIS		R\$ (922.065,07)	R\$ (759.858,10)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (922.065,07)	R\$ (759.858,10)
(-) CUSTO DOS MATERIAIS APLICADOS NOS SERVIÇOS		R\$ (650.530,85)	R\$ (622.913,97)
(-) (+) ESTOQUE INICIAL		R\$ (22.617,73)	R\$ (15.499,13)
(-) (+) COMPRA DE MATERIAIS APLICADOS NOS SERVIÇOS		R\$ (643.325,11)	R\$ (607.414,84)
(-) (-) ESTOQUE FINAL		R\$ 15.411,99	R\$ (0,00)
(-) MÃO-DE-OBRA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ (94.544,26)	R\$ (104.713,38)
(-) ORDENADOS, SALÁRIOS E OUTRAS REMUNERAÇÕES		R\$ (79.463,65)	R\$ (91.532,38)
(-) 13º SALÁRIO		R\$ (7.334,12)	R\$ (7.986,32)
(-) FÉRIAS		R\$ (7.746,49)	R\$ (4.817,16)
(-) INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO		R\$ (0,00)	R\$ (377,52)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (32.348,96)	R\$ (32.230,75)
(-) INSS		R\$ (24.778,35)	R\$ (23.952,42)
(-) FGTS		R\$ (7.570,61)	R\$ (8.278,33)
(-) OUTROS CUSTOS NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ (144.641,00)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (144.641,00)	R\$ (0,00)
LUCRO BRUTO		R\$ 111.490,28	R\$ 268.483,10
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (34.826,58)	R\$ (135.413,56)
(-) DESPESAS TRABALHISTAS		R\$ (16.800,00)	R\$ (29.088,00)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (16.800,00)	R\$ (29.088,00)
(-) PRÓ-LABORE		R\$ (16.800,00)	R\$ (29.088,00)
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS		R\$ (33,54)	R\$ (55,32)
(-) IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES		R\$ (33,54)	R\$ (55,32)
(-) MULTAS		R\$ (33,54)	R\$ (55,32)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (17.993,04)	R\$ (106.270,24)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (17.993,04)	R\$ (106.270,24)
(-) PRÊMIOS DE SEGUROS		R\$ (0,00)	R\$ (4.157,40)

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	27.985.116/0001-83
Número de Ordem do Livro:	6		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DEPRECIAÇÕES		R\$ (17.993,04)	R\$ (65.823,70)
(-) DESPESAS COM VEÍCULOS		R\$ (0,00)	R\$ (396,26)
(-) COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (0,00)	R\$ (35.250,00)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (642,88)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (3.346,19)	R\$ (12.563,84)
(-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (3.346,19)	R\$ (12.563,84)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R\$ (3.421,72)	R\$ (1.590,48)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ 75,53	R\$ (9.653,50)
(-) OUTRAS DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ (1.319,86)
OUTRAS RECEITAS		R\$ 8.672,67	R\$ 6.873,12
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 8.672,67	R\$ 6.873,12
RECEITAS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 6.783,02
JUROS ATIVOS		R\$ 166,91	R\$ 2,96
RECEITA DE BONIFICAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 87,14
OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 8.505,76	R\$ 0,00
RESULTADO ANTES DA CSLL E IRPJ		R\$ 81.990,18	R\$ 127.378,82
RESULTADO DO EXECÍCIO		R\$ 81.990,18	R\$ 127.378,82
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 81.990,18	R\$ 127.378,82

## **1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A Empresa POSITIVO CONSTRUTORA LTDA, Pessoa Jurídica de Direito Privado como Sociedade Empresária Limitada, com sede na Avenida Presidente Epitácio, nº 391, Centro, Município de Quatro Pontes, Estado do Paraná, tendo como objeto social construção de edifícios, constituída em 19 de junho de 2017, conforme seu documento constitutivo.

## **2. DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE E POLÍTICA CONTÁBIL SIGNIFICATIVAS**

As demonstrações contábeis inerentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022 foram apresentadas em Reais (R\$).

A empresa declarou expressamente que a elaboração e apresentação das demonstrações contábeis estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-as como base a Lei nº 11.638/2007, os termos da ITG 1000 aprovada pela resolução do CFC nº 1418/2012 e a ITG 2000 aprovada pela Resolução do CFC nº 1330 de 18 de março de 2011 que trata da Escrituração Contábil. Na eventualidade de incorrerem eventos materiais não cobertos pela ITG 1000 conforme orientado em seu item 11, a entidade referencia-se na NBC TG 1000 aprovada pela Resolução do CFC nº 1255 de 10 de dezembro de 2009.

Portanto, atendendo aos termos da ITG 1000, a entidade apresentou o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado e as Notas Explicativas.

A administração da sociedade optou pela contratação de contabilidade terceirizada e declarou que as demonstrações contábeis refletiram e espelharam a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos foram frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade, pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis foi limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

## **3. POLÍTICA ADOTADA**

As demonstrações contábeis encerradas em 31/12/2022, aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, Lei nº. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis e aos princípios contábeis.

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levaram em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a NBC TG 1000: Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a Forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo IASB, adequadas pelo CPC e aprovadas pelo CFC para Pequenas e Médias Empresas.

A entidade elaborou suas demonstrações contábeis usando o regime contábil de competência. No regime de competência, os itens foram reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas e/ ou despesas no ato de satisfação das definições e critérios de reconhecimento para esses itens.

## **4. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

### **4.1 Caixa e Equivalentes de Caixa**

Foram classificados como caixa e equivalentes de caixa, numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de curto prazo e de alta liquidez com vencimento original em três meses ou menos.

#### 4.2 Imobilizado

Foi avaliado pelo custo de aquisição.

A depreciação foi reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas de cada parte de um item do imobilizado.

#### 4.3 Impostos Federais

A empresa optou pelo regime tributário de Simples Nacional e contabilizou os encargos tributários pelo regime de competência.

### 5. CAPITAL SOCIAL

O Capital Social foi de R\$ 400.000,00, divididos em 400.000 quotas de R\$ 1,00 totalmente integralizados, apresentando a seguinte composição:

Margrit Herpich Hachmann – 70%  
Scheila Hachmann Ferreira – 30%

Quatro Pontes – PR, 31 de dezembro de 2022.

## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

### IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

<b>NIRE</b> 41208596392	<b>CNPJ</b> 27.985.116/0001-83	
<b>NOME EMPRESARIAL</b> POSITIVO CONSTRUTORA LTDA		

### IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

<b>FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL</b> Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	<b>PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO</b> 01/01/2023 a 31/12/2023
<b>NATUREZA DO LIVRO</b> LIVRO DIARIO	<b>NÚMERO DO LIVRO</b> 7
<b>IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)</b> 1F.86.4A.49.D2.B1.60.46.6B.37.21.24.BA.3D.C6.5D.18.D6.14.04	

### ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	27985116000183	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA:27985116000183	451885023541368324 48708607619	29/01/2024 a 28/01/2025	Sim
Contador	36825107968	VALDIR ANTONIO MARSCHALL:368251079 68	165472089702930197 939649631031040766 372	08/08/2022 a 07/08/2025	Não

### NÚMERO DO RECIBO:

1F.86.4A.49.D2.B1.60.46.6B.37.21.24.B  
A.3D.C6.5D.18.D6.14.04-5

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO

em 31/05/2024 às 16:25:51

DE.85.77.CC.3F.F4.B3.55  
1D.2A.E7.08.87.A9.52.A7

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

## TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	27.985.116/0001-83
Número de Ordem do Livro:	7		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

### TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA
NIRE	41208596392
CNPJ	27.985.116/0001-83
Número de Ordem	7
Natureza do Livro	LIVRO DIARIO
Município	QUATRO PONTES
Data do arquivamento dos atos constitutivos	19/06/2017
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	4407

### TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA
Natureza do Livro	LIVRO DIARIO
Número de ordem	7
Quantidade total de linhas do arquivo digital	4407
Data de inicio	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1F.86.4A.49.D2.B1.60.46.6B.37.21.24.BA.3D.C6.5D.18.D6.14.04-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	27.985.116/0001-83
Número de Ordem do Livro:	7		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 1.112.074,83	R\$ 3.870.591,75
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 351.452,22	R\$ 3.176.304,87
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 300.735,27	R\$ 387.722,69
CAIXA GERAL		R\$ 1.902,14	R\$ 29.550,78
CAIXA MATRIZ		R\$ 1.902,14	R\$ 29.550,78
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 98.819,44	R\$ 8.160,82
BANCO DO BRASIL S/A		R\$ 37,30	R\$ 0,00
SICREDI		R\$ 98.782,14	R\$ 8.160,82
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 200.002,60	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL S/A		R\$ 2,60	R\$ 0,00
SICREDI		R\$ 200.000,00	R\$ 0,00
OUTRAS DISPONIBILIDADES		R\$ 11,09	R\$ 350.011,09
OUTRAS DISPONIBILIDADES		R\$ 11,09	R\$ 350.011,09
CRÉDITOS		R\$ 2.954,59	R\$ 167.919,17
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 163.243,53
CAMARA MUNICIPAL DE QUATRO PONTES		R\$ 0,00	R\$ 4.653,87
MUNICÍPIO DE QUATRO PONTES		R\$ 0,00	R\$ 155.172,66
SEED-COLEGIO ESTADUAL PAULO FREIRE/FUNDEPAR		R\$ 0,00	R\$ 3.417,00
TRIBUTOS A RECUPERAR		R\$ 2.243,25	R\$ 2.243,25
OUTROS IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR		R\$ 2.243,25	R\$ 2.243,25
TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 711,34	R\$ 2.432,39
INSS A COMPENSAR		R\$ 711,34	R\$ 2.432,39
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		R\$ 45.500,01	R\$ 203.377,04
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		R\$ 45.500,01	R\$ 203.377,04
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR		R\$ 45.500,01	R\$ 203.377,04
CONTRATOS DE OBRAS		R\$ 2.262,35	R\$ 2.417.285,97
CONTRATOS MUNICIPIO DE QUATRO PONTES		R\$ 2.262,35	R\$ 2.417.285,97
OBRA EXECUÇÃO UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA E ATENDIMENTO IMEDIATO		R\$ 0,00	R\$ 2.072.631,17
OBRA REFORMA GINÁSICO COMPLEXO ESCOLAR		R\$ 2.262,35	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1F.86.4A.49.D2.B1.60.46.6B.37.21.24.BA.3D.C6.5D.18.D6.14.04-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: POSITIVO CONSTRUTORA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 27.985.116/0001-83  
 Número de Ordem do Livro: 7  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OBRA REFORME DA CÂMARA MUNIC. DE QUATRO PONTES		R\$ 0,00	R\$ 344.654,80
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 760.622,61	R\$ 694.286,88
INVESTIMENTOS		R\$ 132,96	R\$ 384,58
OUTROS INVESTIMENTOS PERMANENTES		R\$ 132,96	R\$ 384,58
INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL - SICREDI		R\$ 132,96	R\$ 384,58
IMOBILIZADO		R\$ 760.489,65	R\$ 693.902,30
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO		R\$ 760.489,65	R\$ 693.902,30
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS		R\$ 185.000,00	R\$ 185.000,00
VEÍCULOS		R\$ 671.000,00	R\$ 671.000,00
(-) (-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA - IMOBILIZADO		R\$ (95.510,35)	R\$ (162.097,70)
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 1.112.074,83	R\$ 3.870.591,75
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 207.717,28	R\$ 2.453.766,59
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE		R\$ 207.717,28	R\$ 2.453.766,59
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		R\$ 9.092,47	R\$ 9.130,56
SALÁRIOS E REMUNERAÇÕES A PAGAR		R\$ 6.954,11	R\$ 6.976,60
PRÓ-LABORE A PAGAR		R\$ 2.138,36	R\$ 2.153,96
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 3.424,52	R\$ 910,85
INSS A RECOLHER		R\$ 2.513,62	R\$ 0,00
FGTS A RECOLHER		R\$ 910,90	R\$ 910,85
FORNECEDORES		R\$ 75.524,27	R\$ 13.159,37
AGRICOPEL COMERCIO DE DERIVADOS DE PETROLEO LTDA		R\$ 35.250,00	R\$ 0,00
BORTOLOTTO FERRO E ACO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 201,96
CERAMICA E MADEIREIRA SAO LUIZ LTDA		R\$ 5.100,00	R\$ 4.500,00
ELETROSUL DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.404,61
ELOISA DOROTI NUNES DALMINA ME		R\$ 0,00	R\$ 6.110,56
FORTLEV INDUS.E COMERC. PLASTICO LT		R\$ 7.971,27	R\$ 0,00
INDEPENDÊNCIA COMÉRCIO DE AÇO LTDA		R\$ 358,00	R\$ 0,00
MINERACAO D AGOSTINI LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 942,24
PAULO R. CONSTANTINO ESQUADRIAS - ME		R\$ 26.845,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1F.86.4A.49.D2.B1.60.46.6B.37.21.24.BA.3D.C6.5D.18.D6.14.04-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: POSITIVO CONSTRUTORA LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 27.985.116/0001-83  
Número de Ordem do Livro: 7  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS		R\$ 115.000,00	R\$ 0,00
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS		R\$ 115.000,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES FISCAIS		R\$ 2.413,67	R\$ 13.279,84
IRRF A RECOLHER		R\$ 159,68	R\$ 0,00
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER		R\$ 2.253,99	R\$ 11.670,34
TRIBUTOS FEDERAIS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 1.609,50
RECEITAS DE EXERCÍCIOS FUTUROS		R\$ 2.262,35	R\$ 2.417.285,97
RECEITAS FUTURAS		R\$ 2.262,35	R\$ 2.417.285,97
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 904.357,55	R\$ 1.416.825,16
CAPITAL SOCIAL		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 504.357,55	R\$ 1.016.825,16
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 504.357,55	R\$ 1.016.825,16
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 504.357,55	R\$ 1.016.825,16

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1F.86.4A.49.D2.B1.60.46.6B.37.21.24.BA.3D.C6.5D.18.D6.14.04-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: POSITIVO CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 27.985.116/0001-83

Número de Ordem do Livro: 7

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA		R\$ 1.113.205,44	R\$ 1.881.209,05
RECEITA BRUTA		R\$ 1.113.205,44	R\$ 1.881.209,05
RECEITA DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ 1.113.205,44	R\$ 1.881.209,05
(-) DEDUÇÕES		R\$ (84.864,24)	R\$ (152.360,26)
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (84.864,24)	R\$ (152.360,26)
(-) (-) ISS		R\$ (0,00)	R\$ (550,00)
(-) (-) SIMPLES NACIONAL		R\$ (84.864,24)	R\$ (151.810,26)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 1.028.341,20	R\$ 1.728.848,79
(-) CUSTOS OPERACIONAIS		R\$ (759.858,10)	R\$ (812.702,05)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (759.858,10)	R\$ (812.702,05)
(-) CUSTO DOS MATERIAIS APLICADOS NOS SERVIÇOS		R\$ (622.913,97)	R\$ (438.786,95)
(-) (+) ESTOQUE INICIAL		R\$ (15.499,13)	R\$ (0,00)
(-) (+) COMPRA DE MATERIAIS APLICADOS NOS SERVIÇOS		R\$ (607.414,84)	R\$ (446.957,02)
(-) (+) FRETE S/ MATERIAIS APLICADOS NOS SERVIÇOS		R\$ (0,00)	R\$ (203,30)
(-) DEVOLUÇÃO DE MATERIAIS APLICADOS NOS SERVIÇOS		R\$ 0,00	R\$ 8.373,37
(-) MÃO-DE-OBRA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ (104.713,38)	R\$ (108.669,14)
(-) ORDENADOS, SALÁRIOS E OUTRAS REMUNERAÇÕES		R\$ (91.532,38)	R\$ (89.632,17)
(-) 13º SALÁRIO		R\$ (7.986,32)	R\$ (8.158,70)
(-) FÉRIAS		R\$ (4.817,16)	R\$ (10.878,27)
(-) INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO		R\$ (377,52)	R\$ (0,00)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (32.230,75)	R\$ (31.473,46)
(-) INSS		R\$ (23.952,42)	R\$ (22.840,71)
(-) FGTS		R\$ (8.278,33)	R\$ (8.632,75)
(-) OUTROS CUSTOS NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ (0,00)	R\$ (233.772,50)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (233.772,50)
LUCRO BRUTO		R\$ 268.483,10	R\$ 916.146,74
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (135.413,56)	R\$ (127.150,99)
(-) DESPESAS TRABALHISTAS		R\$ (29.088,00)	R\$ (29.088,00)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (29.088,00)	R\$ (29.088,00)
(-) PRÓ-LABORE		R\$ (29.088,00)	R\$ (29.088,00)
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS		R\$ (55,32)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1F.86.4A.49.D2.B1.60.46.6B.37.21.24.BA.3D.C6.5D.18.D6.14.04-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	POSITIVO CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	27.985.116/0001-83
Número de Ordem do Livro:	7		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES		R\$ (55,32)	R\$ (0,00)
(-) MULTAS		R\$ (55,32)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (106.270,24)	R\$ (98.062,99)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (106.270,24)	R\$ (98.062,99)
(-) PRÊMIOS DE SEGUROS		R\$ (4.157,40)	R\$ (3.054,47)
(-) DEPRECIAÇÕES		R\$ (65.823,70)	R\$ (66.587,35)
(-) DESPESAS COM VEÍCULOS		R\$ (396,26)	R\$ (0,00)
(-) COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (35.250,00)	R\$ (28.249,25)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (642,88)	R\$ (171,92)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (12.563,84)	R\$ (645,82)
(-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (12.563,84)	R\$ (645,82)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R\$ (1.590,48)	R\$ (645,82)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (9.653,50)	R\$ (0,00)
(-) OUTRAS DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.319,86)	R\$ (0,00)
OUTRAS RECEITAS		R\$ 6.873,12	R\$ 14.117,68
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 6.873,12	R\$ 14.117,68
RECEITAS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 6.783,02	R\$ 0,00
JUROS ATIVOS		R\$ 2,96	R\$ 14.017,11
RECEITA DE BONIFICAÇÕES		R\$ 87,14	R\$ 0,00
OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 100,57
RESULTADO ANTES DA CSLL E IRPJ		R\$ 127.378,82	R\$ 802.467,61
RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ 127.378,82	R\$ 802.467,61
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 127.378,82	R\$ 802.467,61

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1F.86.4A.49.D2.B1.60.46.6B.37.21.24.BA.3D.C6.5D.18.D6.14.04-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 2 de 2

## 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Empresa POSITIVO CONSTRUTORA LTDA, Pessoa Jurídica de Direito Privado como Sociedade Empresária Limitada, com sede na Avenida Presidente Epitácio, nº 391, Centro, Município de Quatro Pontes, Estado do Paraná, tendo como objeto social construção de edifícios, constituída em 19 de junho de 2017, conforme seu documento constitutivo.

## 2. DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE E POLÍTICA CONTÁBIL SIGNIFICATIVAS

As demonstrações contábeis inerentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023 foram apresentadas em Reais (R\$).

A empresa declarou expressamente que a elaboração e apresentação das demonstrações contábeis estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-as como base a Lei nº 11.638/2007, os termos da ITG 1000 aprovada pela resolução do CFC nº 1418/2012 e a ITG 2000 aprovada pela Resolução do CFC nº 1330 de 18 de março de 2011 que trata da Escrituração Contábil. Na eventualidade de incorrerem eventos materiais não cobertos pela ITG 1000 conforme orientado em seu item 11, a entidade referencia-se na NBC TG 1000 aprovada pela Resolução do CFC nº 1255 de 10 de dezembro de 2009.

Portanto, atendendo aos termos da ITG 1000, a entidade apresentou o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado e as Notas Explicativas.

A administração da sociedade optou pela contratação de contabilidade terceirizada e declarou que as demonstrações contábeis refletiram e espelharam a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos foram frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade, pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis foi limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

## 3. POLÍTICA ADOTADA

As demonstrações contábeis encerradas em 31/12/2023, aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, Lei nº. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis e aos princípios contábeis.

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levaram em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a NBC TG 1000: Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a Forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo IASB, adequadas pelo CPC e aprovadas pelo CFC para Pequenas e Médias Empresas.

A entidade elaborou suas demonstrações contábeis usando o regime contábil de competência. No regime de competência, os itens foram reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas e/ ou despesas no ato de satisfação das definições e critérios de reconhecimento para esses itens.

## 4. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

### 4.1 Caixa e Equivalentes de Caixa

Foram classificados como caixa e equivalentes de caixa, numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de curto prazo e de alta liquidez com vencimento original em três meses ou menos.

#### 4.2 Imobilizado

Foi avaliado pelo custo de aquisição.

A depreciação foi reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas de cada parte de um item do imobilizado.

#### 4.3 Impostos Federais

A empresa optou pelo regime tributário de Simples Nacional e contabilizou os encargos tributários pelo regime de competência.

### 5. CAPITAL SOCIAL

O Capital Social foi de R\$ 400.000,00, divididos em 400.000 quotas de R\$ 1,00 totalmente integralizados, apresentando a seguinte composição:

Margrit Herpich Hachmann – 70%  
Scheila Hachmann Ferreira – 30%

Quatro Pontes – PR, 31 de dezembro de 2023.

**COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2023**

<b>Coeficiente</b>	<b>Fórmula</b>	<b>Valor</b>	<b>Resultado</b>
<b>Índice de Liquidez Geral</b>	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	3.176.304,87 + 0,00	1,29
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	2.453.766,59 + 0,00	
<b>Índice de Liquidez Corrente</b>	Ativo Circulante	3.176.304,87	1,29
	Passivo Circulante	2.453.766,59	
<b>Índice de Solvência Geral</b>	Ativo	3.870.591,75	1,58
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	2.453.766,59 + 0,00	

SCHEILA HACHMANN FERREIRA  
SÓCIA ADMINISTRADORA  
CPF: 037.080.389-24

VALDIR  
ANTONIO  
MARSCHALL:368  
25107968

Assinado de forma digital  
por VALDIR ANTONIO  
MARSCHALL:3682510796  
8  
Dados: 2024.11.25  
11:40:05 -03'00'

VALDIR ANTÔNIO MARSCHALL  
Reg. no CRC - PR sob o No. PR01928304  
CPF: 368.251.079-68

**COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2022**

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
<b>Índice de Liquidez Geral</b>	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	351.452,22 + 0,00	1,69
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	207.717,28 + 0,00	
<b>Índice de Liquidez Corrente</b>	Ativo Circulante	351.452,22	1,69
	Passivo Circulante	207.717,28	
<b>Índice de Solvência Geral</b>	Ativo	1.112.074,83	5,35
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	207.717,28 + 0,00	
<b>Valor Patrimonial</b>	Patrimônio Líquido	904.357,55	2,26
	Capital Social	400.000,00	

POSITIVO  
CONSTRUTORA  
LTDA:27985116000  
183

Assinado de forma digital por  
POSITIVO CONSTRUTORA  
LTDA:27985116000183  
Dados: 2024.11.19 15:49:58  
-03'00'

SCHEILA HACHMANN FERREIRA  
SÓCIA ADMINISTRADORA  
CPF: 037.080.389-24

VALDIR ANTONIO  
MARSCHALL:368251  
07968

Assinado de forma digital por  
VALDIR ANTONIO  
MARSCHALL:36825107968  
Dados: 2023.11.29 08:52:35 -03'00'

VALDIR ANTÔNIO MARSCHALL  
Reg. no CRC - PR sob o No. PR01928304  
CPF: 368.251.079-68

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



**COMARCA DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON - ESTADO DO PARANÁ**  
CARTÓRIO DO DISTRIBUIDOR, PARTIDOR, CONTADOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E AVALIADOR JUDICIAL  
**FÓRUM ARTHUR HERÁCLIO GOMES FILHO**

*Maria Terezinha Sequinel de Camargo*  
TITULAR

*Cristiane Weber*  
*Geordan Fernando Putzke de Oliveira*  
*Graciele Martins Leusch*  
*Sandra Mara Signore*  
ESC. JURAMENTADOS

## CERTIDÃO (NEGATIVA)

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo os livros e o sistema informatizado de distribuição CÍVEL (Cível) sob minha guarda, existente neste cartório, verifiquei **não constar** nenhuma AÇÃO DE FALÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL ou CONCORDATA, contra:

**POSITIVO CONSTRUTORA LTDA** – inscrito no CNPJ sob n.º 27.985.116/0001-83, com sede na Avenida Presidente Epitácio, n.º 391, Centro, no Município de Quatro Pontes, nesta Comarca.

CERTIFICO que, procedi às buscas a partir da data do sinistro do Fórum local em 31-01-87, inclusive em processos salvos e redistribuídos.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.  
Marechal Cândido Rondon, 18 de novembro de 2024.

MARIA  
TEREZINHA  
SEQUINEL DE  
CAMARGO:05  
399393000171

Assinado de forma digital por MARIA TEREZINHA SEQUINEL DE CAMARGO:05399393000171  
Dados: 2024.11.19 14:16:04 -03'00'



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CREA-PR

CAT COM REGISTRO  
DE ATESTADO

1720240007739

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional JOSIANE RADOLL CARDOSO referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JOSIANE RADOLL CARDOSO**

Registro: **PR-145626/D**

RNP: **1714246779**

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

Número da ART: **1720242379633** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO  
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 26/04/2024 Baixada em: 17/10/2024 Forma de registro: Inicial  
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **POSITIVO CONSTRUTORA LTDA - ME**

Contratante: **MUNICÍPIO DE MERCEDES** CNPJ: **95.719.373/0001-23**

Rua: RUA DR. OSWALDO CRUZ Nº: 555

Complemento: PAÇO MUNICIPAL Bairro: CENTRO

Cidade: MERCEDES UF: PR CEP: 85998-000

Contrato: Contrato nº 70/2024 celebrado em 01/04/2024

Valor do contrato: R\$ 170.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA WILLY BARTH Nº: S/Nº

Complemento: LOTE 06 QUADRA 05 Bairro: DISTRITO DE TRÊS IRMÃS

Cidade: MERCEDES

UF: PR

CEP: 85998-000

Coordenadas Geográficas: -24,442951 x -54,247616

Data de início: 01/04/2024 Conclusão efetiva: 30/09/2024

Finalidade: Saúde

Proprietário: MUNICÍPIO DE MERCEDES

CNPJ: 95.719.373/0001-23

Atividade Técnica: **1- Execução de obra de reforma de edificação de alvenaria, 209,23 M2**

#### Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

#### Certidão de Acervo Técnico nº 1720240007739/2024

22/10/2024 09:51

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 293908/2024.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

[www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br)



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR [https://www.crea-pr.org.br/Consultas Públicas](https://www.crea-pr.org.br/Consultas-Publicas), informando o número do protocolo: 293908/2024.

CAT nº 1720240007739 de 22/10/2024, página 1 de 4



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Paraná



# Município de Mercedes

## Estado do Paraná

### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins que a empresa **POSITIVO CONSTRUTORA LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob o nº **27.985.116/0001-83**, cujo a responsável técnica, Engenheira Civil **JOSIANE RADOLL CARDOSO**, com carteira no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná – PR-145626/D e RPN 1720242379633, prestou os serviços abaixo relacionados:

- **ART Nº:** 1720242379633
- **CONTRATO Nº:** 070/2024
- **VIGÊNCIA DO CONTRATO:** 01/04/2024 A 18/10/2024
- **CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE MERCEDES – PR
- **CNPJ DO CONTRATANTE:** 95.719373/0001-23
- **ENDEREÇO DO CONTRATANTE:** RUA OSVALDO CRUZ, Nº 555 – CENTRO – MERCEDES-PR, CEP 85998-000
- **LOCAL DO SERVIÇO:** RUA WILLY BARTH, LOTE 06, QUADRA 05 – DISTRITO TRÊS IRMÃS.
- **DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:** EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA, EM 209,23 M<sup>2</sup>, DA UNIDADE DE SAÚDE DE TRÊS IRMÃS. DESCRITIVO E QUANTITATIVO DOS SERVIÇOS REALIZADOS CONFORME PLANILHA EM ANEXO.
- **DATA DE INÍCIO (ART):** 01/04/2024
- **DATA DE INÍCIO DOS SERVIÇOS (OS):** 29/04/2024
- **DATA DE CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS (TRP):** 30/09/2024

Mercedes – PR, 17 de outubro de 2024.

SABRINA

PEDRALLI:11611

355966

Assinado de forma digital

por SABRINA

PEDRALLI:11611355966

Dados: 2024.10.17 11:01:27

-03'00'

SABRINA PEDRALLI

Engenheira Civil

CREA: PR-209882/D

RPN: 1721530738

ART CARGO/FUNÇÃO: 1720231144869

ADELETE

BECKER:058193

41996

Assinado de forma digital

por ADELETE

BECKER:05819341996

Dados: 2024.10.17

13:11:09 -03'00'

ADELETE BECKER

Secretária de Saúde





# MERCEDES

## MUNICÍPIO

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTIDADES			
				CONTRATO	ADITIVO I	ADITIVO II	TOTAL
	SINAPI DEZ 23 ORSE DEZ 23	Reforma UBS - Três Irmãs Rua Willy Barth, Lote 06, Quadra 05, Distrito de Três Irmãs					
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
1.1	97645	Remoção de janelas, de forma manual, s/ reaproveitamento	m2	51,83	0,00	0,00	51,83
1.2	17	Demolição de reboco	m2	87,58	0,00	0,00	87,58
1.3	97633	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, s/ reaproveitamento	m2	24,49	34,72	0,00	59,21
1.4	97632	Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual, s/ reaproveitamento	m	12,39	0,00	0,00	12,39
1.5	97622	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, s/ reaproveitamento	m3	0,23	0,90	0,00	1,13
1.6	97649	Remoção de telhas de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma mecanizada, c/ uso de guindaste, c/ reaproveitamento	m2	166,95	0,00	0,00	166,95
1.7	97650	Remoção de trama de madeira p/ cobertura, de forma manual, s/ reaproveitamento	m2	166,95	0,00	0,00	166,95
1.8	104803	Remoção de calhas e rufos, de forma manual, s/ reaproveitamento	m	286,53	0,00	0,00	286,53
1.9	97665	Remoção de luminárias, de forma manual, s/ reaproveitamento.	un	22,00	0,00	0,00	22,00
1.10	97640	Remoção de forros de drywall, PVC e fibromineral, de forma manual, s/ reaproveitamento	m2	116,19	0,00	0,00	116,19
1.11	97644	Remoção de portas, de forma manual, c/ reaproveitamento	m2	0,00	33,18	0,00	33,18
<b>2</b>		<b>REVESTIMENTOS</b>					
2.1		<b>PAREDES</b>					
2.1.1	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, c/ colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 c/ preparo em betoneira 400l	m2	87,58	0,00	0,00	87,58
2.1.2	89173	Emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, c/ execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão	m2	87,58	41,04	0,00	128,62
2.1.3	98555	Impermeabilização de superfície c/argamassa polimérica/membrana acrílica, 03 demãos	m2	87,58	8,24	0,00	95,82
2.1.4	101965	Peitoril linear em granito ou mármore, l = 15cm, comprimento de até 2m, assentado com argamassa 1:6 com aditivo	m	0,00	36,00	0,00	36,00
2.1.5	89170	Serviço de revestimento cerâmico p/ paredes internas, meia ou parede inteira, placas tipo esmaltada extra de 20x20 cm, p/ edificações públicas padrão	m2	0,00	26,48	0,00	26,48
2.2		<b>PISO</b>				0,00	
2.2.1	87251	Revestimento cerâmico p/ piso c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 45x45cm, aplicada em ambientes de área maior que 10m2	m2	24,49	0,00	0,00	24,49
2.2.2	98689	Soleira em granito, largura 15cm, espessura 2,0cm	m	4,14	0,00	0,00	4,14
2.2.3	88649	Rodapé cerâmico de 7cm de altura, c/ placas tipo esmaltada extra, de dimensões 35x35cm.	m	12,39	0,00	0,00	12,39
2.2.4	6463	Nata de cimento - (correção do piso da entrada)	m3	0,39	0,00	-0,39	
2.2.5	101863	Reassentamento de blocos retangular p/ piso intertravado, espessura de 6cm, em via/estacionamento, c/ reaproveitamento dos blocos retangular - incluso retirada e recolocação do material	m2	10,00	0,00	0,00	10,00
2.3		<b>FORRO</b>				0,00	
2.3.1	96111	Forro em régua de PVC, frisado, p/ ambientes residenciais, inclusive estrutura unidirecional de fixação	m2	116,19	0,00	0,00	116,19
2.3.2	96121	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil metálico e plástico)	m	132,35	0,00	37,80	170,15
2.3.3	13158	Luminária plafon (sobrepôr) 30x30 - 48 W - 6500K	un	22,00	0,00	0,00	22,00
<b>3</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					
3.1	13399	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	m2	51,83	-4,32	0,00	47,51
3.2	90790	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folha leve ou média, 80x210cm, exclusive fechadura, fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva - fornecimento e instalação	ud	0,00	18,00	0,00	18,00
3.3	90790	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folha leve ou média, 70x210cm, exclusive fechadura, fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva - fornecimento e instalação	ud	0,00	2,00	0,00	2,00
3.4	91307	Fechadura de embutir p/ portas internas, completa, c/ execução de furo - fornecimento e instalação	ud	0,00	20,00	0,00	20,00
<b>4</b>		<b>PINTURAS</b>					
4.1		<b>SUPERFÍCIES EXTERNAS</b>					
4.1.1	99814	Limpeza de superfície c/ jato de alta pressão	m2	670,27	0,00	0,00	670,27
4.1.2	96130	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas, 01 demão (correção de superfície p/ repintura)	m2	60,00	8,24	0,00	68,24
4.1.3	4936	Preparo de superfície c/ lixamento e aplicação de 01 demão de fundo preparador	m2	584,15	8,24	0,00	592,39
4.1.4	95626	Aplicação manual de tinta látex acrílica em parede externas de casas, 02 demãos	m2	584,15	12,56	0,00	596,71
4.1.5	102492	Pintura de piso c/ tinta acrílica, aplicação manual, 02 demãos, incluso fundo preparador	m2	162,76	0,00	0,00	162,76
4.2		<b>SUPERFÍCIES INTERNAS</b>					
4.2.1	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, 01 demão	m2	87,58	0,00	0,00	87,58
4.2.2	4936	Preparo de superfície c/ lixamento e aplicação de 01 demão de fundo preparador	m2	631,27	0,00	0,00	631,27
4.2.3	88495	Emassamento c/ massa látex, aplicação em parede, 01 demão, lixamento manual (correção de superfície p/ repintura e sobre novo reboco)	m2	150,00	0,00	0,00	150,00
4.2.4	88489	Aplicação manual de pintura c/ tinta látex acrílica em paredes, 02 demãos	m2	647,92	0,00	0,00	647,92
4.2.5	88488	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, 02 demãos	m2	70,93	0,00	0,00	70,93
4.3		<b>PERFIS METÁLICOS</b>					
4.3.1	100735	Pintura com tinta acrílica de acabamento pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão).	m2	0,00	0,00	20,70	20,70
<b>5</b>		<b>COBERTURA</b>					
5.1	103334	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento c/ preparo em betoneira	m2	5,24	13,69	0,00	18,93
5.2	87775	Emboço ou massa única em argamassa, traço 1:2:8, preparo mecânico c/ betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada, c/ presença de vãos, espessura de 25 mm	m2	12,41	24,80	0,00	37,21

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do  
Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número  
do protocolo: 293908/2024.

CAT nº 1720240007739 de 22/10/2024, página 3 de 4



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Arquitetura do Paraná



# MERCEDES

## MUNICÍPIO

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTIDADES			
				CONTRATO	ADITIVO I	ADITIVO II	TOTAL
	SINAPI DEZ 23 ORSE DEZ 23	<b>Reforma UBS - Três Irmãs</b> <b>Rua Willy Barth, Lote 06, Quadra 05, Distrito de Três Irmãs</b>					
5.3	94439	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cim e areia), betoneira 400 l, e = 4 cm áreas secas e molhadas sobre laje, edificação pública padrão	m2	17,78	0,00	0,00	17,78
5.4	10029	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada c/ não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	33,75	0,00	0,00	33,75
5.5	100377	Fabricação e instalação de tesoura (inteira ou meia), em aço (perfil "U" simples 40x100x40 #2,65mm), vão maiores ou iguais a 3,0m e menores ou iguais a 6,0m, incluso içamento	kg	1.139,48	0,00	-407,25	732,23
5.6	104314	Trama de aço (perfil "U" enrijecido 40x75 #2,65mm) composta por terças, p/ telhados de até 2 águas, p/ telha metálica, incluso transporte vertical	kg	1.963,61	0,00	-1.255,55	708,06
5.7	100723	Pintura c/ tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão)	m2	323,41	0,00	-31,22	292,19
5.8	94213	Telhamento c/ telha de aço/alumínio e=0,5mm, c/ até 2 águas, incluso içamento	m2	166,95	0,00	0,00	166,95
5.9	254	Cumeeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	m	7,97	0,00	0,00	7,97
5.10	100327	Ruífo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento	m	89,08	0,00	0,00	89,08
5.11	94229	Calha em chapa de aço galvanizado, número 24 (0,65mm), desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical	m	73,66	0,00	0,00	73,66
5.12	101979	Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33	m	123,79	0,00	0,00	123,79
5.13	98555	Impermeabilização de superfície c/ argamassa polimérica / membrana acrílica, 3 demãos	m2	8,25	0,00	0,00	8,25
5.14	39995	Poliestireno expandido/EPS (isopor), tipo 2F, bloco	m3	0,00	3,74	0,00	3,74
5.15	5046	Caixa d'água de polietileno - instalada, c/ base de apoio, cap. 310 litros	ud	0,00	4,00	0,00	4,00
5.16	103332	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento c/ preparo em betoneira	m2	0,00	6,98	0,00	6,98
5.17	89511	Tubo PVC, série R, água pluvial, dn 100mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento	m	0,00	4,76	11,00	15,76
5.18	89512	Tubo PVC, serie r, dn 150 mm, para esgoto ou aguas pluviais predial	m	0,00	0,00	10,50	10,50

SABRINA  
PEDRALI:1  
1611355966

Assinado de forma digital por SABRINA PEDRALI:1611355966  
Dados: 2024.10.21 14:13:51 -03'00'

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 293908/2024.

CAT nº 172024000739 de 22/10/2024, página 4 de 4





O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 113801/2024

Validade: 18/03/2025

<b>Razão social:</b> POSITIVO CONSTRUTORA LTDA - ME	<b>CNPJ:</b> 27.985.116/0001-83	
<b>Num. Registro:</b> 63727	<b>Data do Registro:</b> 23/06/2017	<b>Capital Social:</b> R\$ 150.000,00
<b>Endereço:</b> AVENIDA PRESIDENTE EPITÁCIO, 391, CENTRO	<b>CEP:</b> 85940-000	
<b>Cidade:</b> QUATRO PONTES-PR		
<b>Nº da Alteração Contratual:</b> 1	<b>Data da última alteração:</b> 13/09/2017	
<b>Objetivo Social:</b> Construção de edifícios residenciais e comerciais de qualquer espécie, reformas, manutenções correntes em edifícios, portais e demais edificações, serviços de pintura em edifícios públicos ou privados, pintura para sinalização em pistas rodoviárias, obras de urbanização, construção e instalações esportivas e recreativas, serviços de limpeza em prédios e domicílios públicos ou privados, atividades paisagísticas, instalação e manutenção elétrica, montagem de sistemas e equipamentos de iluminação, e sinalização em vias públicas, comércio varejista de brinquedos e artigos recreativos, artigos de caça, pesca e camping, material hidráulico, elétrico, ferragens, ferramentas, vidros, madeira e artefatos, tintas e materiais para pintura, cal, areia, pedra britaria tijolos e telhas, e material de construção em geral. Fabricação de artefatos de cimento, produtos de concreto, fibrocimento, gesso, fabricação de esquadrias de metal, estruturas metálicas, e demais artefatos de metal, e prestação de serviços de escritório e apoio administrativo.		
<b>Restrição de atividade:</b> Atividades circunscritas às atribuições da responsável técnica.		

Encontra-se quite com o exercício 2024

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

**Responsáveis técnicos pela Matriz - CNPJ: 27.985.116/0001-83**

**NOME CIVIL: JOSIANE RADOLL CARDOSO**

Carteira: PR-145626/D - Data de expedição: 07/04/2015

Desde 23/06/2017 - Carga horária: 1h

Situação: Ativo

**TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular**

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

**TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular**

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

**TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL - Situação: Regular**

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º

**Para fins de: Licitações**



Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 265122/2024, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 15/09/2024 17:42:19

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: 113798/2024

Validade: 18/03/2025

**Nome civil:**  
JOSIANE RADOLL CARDOSO

**CPF:**  
076.131.759-79

**Carteira - CREA-PR Nº:**  
PR-145626/D

**Documento de Identidade:**  
78099755

**Registro Nacional:**  
1714246779

**Órgão emissor:**  
SESP/PR/PR

**Registrado(a) desde:**  
07/04/2015

**Filiação:**  
PAI: GUNTHER RADOLL  
MÃE: CLARICE RADOLL

**Naturalidade:**  
BARREIRAS/BA

Encontra-se quite com o exercício 2024.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

#### TÍTULOS

**Título:** ENGENHEIRA CIVIL

FACULDADE ASSIS GURGACZ

Data da Colação de Grau: 21/02/2015 - Diplomação: 21/02/2015

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

#### RESPONSABILIDADE TÉCNICA/QUADRO TÉCNICO:

POSITIVO CONSTRUTORA LTDA - ME

CNPJ: 27985116000183

Desde: 23/06/2017 Carga Horária: 1h

#### Para fins de: Licitações

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 265119/2024, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 15/09/2024 17:40:13

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

### IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

**CONTRATANTE:** POSITIVO CONSTRUTORA LTDA – ME, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 27.985.116/0001-83, com sede na Avenida Presidente Epitácio, nº391 – centro, Município de Quatro Pontes, Estado do Paraná.

**CONTRATADO:** JOSIANE RADOLL CARDOSO, brasileira, engenheira civil, casada, residente e domiciliada na Rua Maria Dragueti Groff, nº 395, Loteamento Schug, Município de Mercedes, Estado do Paraná.

*As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o Presente Contrato de Prestação de Serviços Téc. Profissionais na Modalidade Civil, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descritas no presente.*

### DO OBJETO DO CONTRATO

**Cláusula 1ª.** É OBJETO do presente contrato o Serviço Tec. Profissional na Modalidade Civil, englobando a presente atividade os trabalhos relacionados à construção civil em geral.

### DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

**Cláusula 2ª.** O CONTRATANTE deverá fornecer ao CONTRATADO todas as informações necessárias à realização do serviço, devendo especificar os detalhes necessários à perfeita consecução do mesmo, e a forma de como ele deve ser entregue.

**Cláusula 3ª.** O CONTRATANTE deverá efetuar o pagamento na forma e condições estabelecidas na cláusula 4ª.

### DA REMUNERAÇÃO

**Cláusula 4ª.** O presente serviço será remunerado pela quantia de R\$ 3.748,00 (três mil setecentos e quarenta e oito reais), referente aos serviços efetivamente prestados, devendo ser pago em dinheiro ou cheque, ou outra forma de pagamento em que ocorra a prévia concordância de ambas as partes.

**Parágrafo único.** O CONTRATADO deverá prestar serviço de 01 (uma) hora semanal pelo valor acima citado.



*Josiane*

## DA DURAÇÃO

**Cláusula 5ª.** O presente instrumento terá duração de 4 (quatro) anos podendo ser rescindido por qualquer uma das partes com 60 (sessenta) dias de antecedência.

## DO FORO

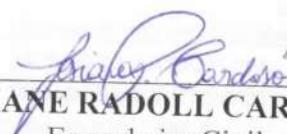
**Cláusula 6ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná.

Por estarem assim juntos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

MERCEDES – PR, 07 DE JUNHO DE 2021.

 Firma Reconhecida  
Serviço Distrital Mercedes

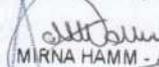
**SCHEILA HACHMANN FERREIRA**  
Representante Legal da Empresa  
**POSITIVO CONSTRUTORA LTDA – ME**  
**CONTRATANTE**

 Firma Reconhecida  
Serviço Distrital Mercedes

**JOSIANE RADOLL CARDOSO**  
Engenheira Civil  
**CONTRATADA**

**SERVIÇO DISTRITAL DE MERCEDES** MIRNA HAMM - Titular / KLEY HAMM - Substituto  
Tabelfonato de Nota e Registro Civil de Pessoas Naturais R. Dr. João Inácio, 443 - Centro - Mercedes - Comarca de Marechal Cândido Rondon/PR  
CEP 85980-000 - Fone (45) 3256-1253 - Email cartorio@mercedespr.com.br

Selo Digital n.º 0187164CSAA0000000272921H  
Consulte esse selo em <http://horus.funarpen.com.br/consulta>  
RECONHEÇO por SEMELHANÇA as assinaturas de SCHEILA HACHMANN FERREIRA e JOSIANE RADOLL CARDOSO \*0008\* F9E15F1D3-783573-88\* .....  
Dou fe. Mercedes-Paraná, 08 de julho de 2021.

  
MIRNA HAMM - Agente Delegada

  
SERVIÇO DISTRITAL DE MERCEDES  
Fone (45) 3256-1253  
Agente Delegada  
Substituto  
Rua Dr. João Inácio, N.º 443  
Mercedes-PR  
CEP 85980-000



**SERVIÇO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**  
BRUNA FABIANNE BARROS CUNHA  
Registradora  
JAQUELINE REISNER  
Escrivente Juramentada

TESTEMUNHAS:

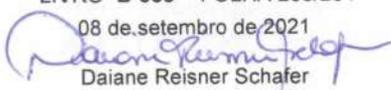
Flavia Hachmann Schaffer

FLAVIA HACHMANN SCHAFFER  
CPF: 072.727.929-73

Viviani Netter

VIVIANI NOTTER  
CPF: 074.732.419-07

**Registro de Títulos e Documentos**  
Rua Dom João VI, 821- Sala 03 Ed.Veneza  
Marechal Cândido Rondon-PR  
Fone: (45) 99949-9279  
Selo nº 1512MwsDzLwkmfZL0zhon91cs  
Consulte em <https://selo.funarpen.com.br/consulta>

PROTOCOLO Nº 0065160  
REGISTRADO Nº 0044251  
LIVRO B-358 - FOLHA 263/264  
08 de setembro de 2021  
  
Daiane Reisner Schafer  
Escrevente Juramentada



**SERVIÇO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**  
BRUNA FABIANE BARROS CUNHA  
Registradora  
JAQUELINE REISNER  
Escrevente Juramentada  
Marechal Cândido Rondon - Paraná

SERVIÇO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS  
BRUNA FABIANE BARROS CUNHA  
Registradora  
JAQUELINE REISNER  
Escrevente Juramentada  
Marechal Cândido Rondon - Paraná

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS  
MUNICÍPIO E COMARCA DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON – ESTADO DO PARANÁ  
Rua Dom João VI, nº 821, Sala 03, Ed. Veneza – Centro – CEP 85.960-000 - fone: (45) 2031-1225 / (45)  
99949-9279

**Bel. Bruna Fabianne Barros Cunha - Oficiala Registradora**  
**CPF: 037.404.754-55**

**Jaqueline Reisner – Registradora Substituta**

**RECIBO – R\$ 265,00**

RECEBI de Positivo Construtora Ltda -ME, à importância supra de R\$ 265,00  
provenientes de Serviços prestados por este Cartório, incluídas despesa com Cartório  
Distribuidor, FUNREJUS, FUNARPEN, ISS e FADEP.

Por ser expressão da verdade, firmo o presente.  
Marechal Cândido Rondon,

08 de setembro de 2021

**DAIANE REISNER SCHAFFER**  
**ESCREVENTE JURAMENTADA**

**SERVIÇO DE REGISTRO DE**  
**TÍTULOS E DOCUMENTOS**  
**BRUNA FABIANNE BARROS CUNHA**  
Registradora  
**JAQUELINE REISNER**  
Escrevente Juramentada  
**Marechal Cândido Rondon - Paraná**



POSITIVO CONSTRUTORA LTDA – ME  
CNPJ: 27.985.116/0001-83

Avenida Presidente Epitácio, 391, centro, Quatro Pontes/PR. CEP: 85.940-000.

## DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO

À Comissão de Licitação do Município de Mercedes

Referente: Edital de **CONCORRÊNCIA N.º 07/2024**  
**PROCESSO LICITATORIO N.º 149/2024**

Objeto: Contratação de serviços e obras de engenharia para realização de reforma e edificação destinada a associação de damas e ampliação de barracão pré moldado na localidade de sangua forquilha , interior do Município de Mercedes-PR.

*Eu, Scheila Hachmann Ferreira, inscrita sob o CPF n.º 037.080.389-24 e portadora do RG n.º 7.573.108-6, na qualidade de representante legal da empresa POSITIVO CONSTRUTORA LTDA - ME, CNPJ: 27.985.116/0001-83, declaro, para os devidos fins, que tomei pleno conhecimento de todas as informações, condições locais e demais especificações constantes no Edital de Concorrência n.º 7/2024, referente ao Processo Licitatório n.º 149/2024, realizado pelo Município de Mercedes, Estado do Paraná, sob a UASG: 985531.*

*Declaro, ainda, que estou ciente das condições necessárias para o cumprimento das obrigações objeto da licitação e que todas as informações foram verificadas e compreendidas, não restando dúvidas quanto aos termos estabelecidos no edital.*

MERCEDES, 21 de NOVEMBRO de 2024

POSITIVO  
CONSTRUTORA  
LTDA:27985116000183

Assinado de forma digital por  
POSITIVO CONSTRUTORA  
LTDA:27985116000183  
Dados: 2024.11.25 10:31:01  
-03'00'

**Scheila Hachmann Ferreira**

**RG: 7.573.108-6**

**CPF: 037.080.389-24**

*Representante Legal da Empresa*

**POSITIVO CONSTRUTORA LTDA - ME CNPJ: 27.985.116/0001-83.**



POSITIVO CONSTRUTORA LTDA – ME  
CNPJ: 27.985.116/0001-83  
Avenida Presidente Epitácio, 391, centro, Quatro Pontes/PR. CEP: 85.940-000.

## DECLARAÇÃO DE OBRIGAÇÕES

À Comissão de Licitação do Município de Mercedes

Referente: Edital de **CONCORRÊNCIA N.º 07/2024**  
**PROCESSO LICITATORIO N.º 149/2024**

Objeto: Contratação de serviços e obras de engenharia para realização de reforma e edificação destinada a associação de damas e ampliação de barracão pré moldado na localidade de sangua forquilha, interior do Município de Mercedes-PR.

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade **CONCORRÊNCIA N.º 7/2024**, instaurado por este Município, que se nossa empresa for declarada adjudicatária do objeto:

- a) Manteremos durante a execução dos serviços, na qualidade de corresponsável na gerência dos mesmos, a Engenheira Civil, Senhora **JOSIANE RADOLL CARDOSO**, inscrito junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA, sob nº 145626/D;
- b) Dispostemos de pessoal técnico necessário para a execução do objeto contratual;
- c) Dispostemos de equipamentos necessários à execução do objeto do contrato.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

MERCEDES, 21 de NOVEMBRO de 2024

POSITIVO  
CONSTRUTORA  
LTDA:27985116000183

Assinado de forma digital por  
POSITIVO CONSTRUTORA  
LTDA:27985116000183  
Dados: 2024.11.18 22:44:33 -03'00'

***Scheila Hachmann Ferreira***

***RG: 7.573.108-6***

***CPF: 037.080.389-24***

***Representante Legal da Empresa***

***POSITIVO CONSTRUTORA LTDA - ME CNPJ: 27.985.116/0001-83.***



POSITIVO CONSTRUTORA LTDA – ME  
CNPJ: 27.985.116/0001-83

Avenida Presidente Epitácio, 391, centro, Quatro Pontes/PR. CEP: 85.940-000.

## DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

À Comissão de Licitação do Município de Mercedes

Referente: Edital de CONCORRENCIA N.º 7/2024

Objeto: Contratação de serviços e obras de engenharia para realização de reforma e edificação destinada a associação de damas e ampliação de barracão pré moldado na localidade de sangua forquilha , interior do Municipio de Mercedes-PR.

Conforme o disposto no Edital acima mencionado e de acordo com a Resolução n.º 218 de 29/06/1973 e n.º 317, de 31/10/86, do CONFEA – Conselho Federal de Engenharia e Agronomia, e/ou Resolução n.º 91, de 9/10/2014, do CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, declaramos que o responsável técnico pela obra, caso venhamos a vencer a referida licitação, é:

Nome	Especialidade	CREA n.º / CAU n.º	Data do registro	Assinatura do Responsável técnico
Josiane Radoll Cardoso	Engenheira Civil	145626/D	07/04/2015	 Documento assinado digitalmente JOSIANE RADOLL CARDOSO Data: 19/11/2024 10:44:28-0300 Verifique em <a href="https://validar.iti.gov.br">https://validar.iti.gov.br</a>

MERCEDES, 21 de NOVEMBRO de 2024

POSITIVO CONSTRUTORA LTDA:27985116000183  
Assinado de forma digital por POSITIVO CONSTRUTORA LTDA:27985116000183  
Dados: 2024.11.18 22:55:38 -03'00'

**Scheila Hachmann Ferreira**

**RG: 7.573.108-6**

**CPF: 037.080.389-24**

*Representante Legal da Empresa*

**POSITIVO CONSTRUTORA LTDA - ME CNPJ: 27.985.116/0001-83.**



ESTADO DO PARANÁ  
MUNICÍPIO DE QUATRO PONTES  
SECRETARIA DE FINANÇAS

Data: 01/02/2024 07h02min

Número  
36

Validade  
13/04/2025

## ALVARÁ DE LICENÇA DE LOCALIZAÇÃO E/OU FUNCIONAMENTO 2024

Concedido à

POSITIVO CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 27.985.116/0001-83

Para estabelecer na

Avenida PRESIDENTE EPITACIO, 391 - Bairro CENTRO - CEP: 85940000

Nome fantasia

POSITIVO CONSTRUTORA LTDA

Atividades

Construção de edifícios

Serviços de pintura de edifícios em geral

Horário de funcionamento

COMERCIAL das 08:00 às 12:00, das 13:30 às 18:00 e sábados das 08:00 às 12:00

Econômico

789

Início da atividade

20/06/2017

Código de controle

CWCO0S0GAHWAW1C0

Aviso

Válido somente com comprovante de pagamento

Fundamentação legal

LEI Nº 62/1993 - CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.

Quatro Pontes (PR), 01 de Fevereiro de 2024



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>27.985.116/0001-83</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>19/06/2017</b>
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>POSITIVO CONSTRUTORA LTDA</b>
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>POSITIVO CONSTRUTORA LTDA</b>	PORTE <b>EPP</b>
--	---------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>47.43-1-00 - Comércio varejista de vidros</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo</b> <b>47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico</b> <b>25.11-0-00 - Fabricação de estruturas metálicas</b> <b>42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos</b> <b>25.12-8-00 - Fabricação de esquadrias de metal</b> <b>25.32-2-01 - Produção de artefatos estampados de metal</b> <b>43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos</b> <b>47.44-0-02 - Comércio varejista de madeira e artefatos</b> <b>47.63-6-04 - Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping</b> <b>47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura</b> <b>47.63-6-01 - Comércio varejista de brinquedos e artigos recreativos</b> <b>81.30-3-00 - Atividades paisagísticas</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>47.44-0-04 - Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas</b> <b>81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios</b> <b>42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas</b> <b>23.30-3-99 - Fabricação de outros artefatos e produtos de concreto, cimento, fibrocimento, gesso e materiais semelhantes</b> <b>25.93-4-00 - Fabricação de artigos de metal para uso doméstico e pessoal</b>
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>
---

LOGRADOURO <b>AV PRESIDENTE EPITACIO</b>	NÚMERO <b>391</b>	COMPLEMENTO <b>*****</b>
---	----------------------	-----------------------------

CEP <b>85.940-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CENTRO</b>	MUNICÍPIO <b>QUATRO PONTES</b>	UF <b>PR</b>
--------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE <b>(45) 3279-1318/ (45) 3279-1143</b>
---------------------	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) <b>*****</b>
---

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>19/06/2017</b>
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **01/02/2024** às **07:13:11** (data e hora de Brasília).

Página: **1/2**



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>27.985.116/0001-83</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>19/06/2017</b>	
NOME EMPRESARIAL <b>POSITIVO CONSTRUTORA LTDA</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos</b> <b>47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas</b> <b>23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção</b> <b>47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>			
LOGRADOURO <b>AV PRESIDENTE EPITACIO</b>	NÚMERO <b>391</b>	COMPLEMENTO <b>*****</b>	
CEP <b>85.940-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CENTRO</b>	MUNICÍPIO <b>QUATRO PONTES</b>	UF <b>PR</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE <b>(45) 3279-1318/ (45) 3279-1143</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) <b>*****</b>			
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>19/06/2017</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **01/02/2024** às **07:13:11** (data e hora de Brasília).

Página: **2/2**

**CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA  
POSITIVO CONSTRUTORA LTDA**



**MARGRIT HERPICH HACHMANN**, brasileira, casada, sob o regime Comunhão universal de bens, nascida em 28/06/1963, comerciante, residente na Avenida Presidente Epitácio, nº 391, centro, Município de Quatro Pontes, Estado do Paraná, CEP 85940-000, portadora da Cédula de Identidade Civil Registro Geral sob nº 4.768.222-3 SESP/PR, expedido em 30/04/2014 e CPF nº 045.146.629-25, natural de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná e **SCHEILA HACHMANN FERREIRA**, brasileira, casada, sob o regime de Comunhão Universal de bens, nascida em 04/10/1981, comerciante, residente na Avenida Presidente Epitácio, nº 391, centro, Município de Quatro Pontes, Estado do Paraná, CEP 85940-000, portadora da Cédula de Identidade Civil Registro Geral sob nº 7.573.108-6 SESP/PR, expedido em 25/09/2015 e CPF nº 037.080.389-24, natural de Marechal Candido Rondon, Estado do Paraná, **resolvem**, por este instrumento particular de contrato e na melhor forma de direito, constituir uma **Sociedade Empresária Limitada** que se regerá pelos artigos 1.052 a 1.087 da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, pelas demais disposições legais aplicáveis à espécie e pelas cláusulas seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A sociedade girará sob o nome empresarial de **POSITIVO CONSTRUTORA LTDA** e terá sede e foro na Avenida Presidente Epitácio, nº 391, centro, Quatro Pontes, Estado do Paraná, CEP 85940-000.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial em outra dependência, no país ou no exterior, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** A sociedade terá por objeto Construção de edifícios residenciais e comerciais de qualquer espécie, reformas, manutenções correntes em edifícios, portais e demais edificações, serviços de pintura em edifícios públicos ou privados, obras de urbanização, construção e instalações esportivas e recreativas.

**CLÁUSULA QUARTA:** A sociedade iniciará suas atividades em 16 de Junho de 2017 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

**CLÁUSULA QUINTA:** O capital social será de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), divididos em 150.000 (cento e cinquenta mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma,



CERTIFICO O REGISTRO EM 19/06/2017 11:24 SOB Nº 41208596392.  
PROTOCOLO: 173824013 DE 16/06/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702248832. NIRE: 41208596392.  
POSITIVO CONSTRUTORA LTDA

Libertad Bogus  
SECRETÁRIA-GERAL  
CURITIBA, 19/06/2017  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

**CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA  
POSITIVO CONSTRUTORA LTDA**



subscritas e integralizadas, neste ato, em moeda corrente do País, pelos sócios, e distribuídas da seguinte forma:

Sócio	QUOTAS	%	VALOR
<b>Margrit Herpich Hachmann</b>	105.000	70	R\$ 105.000,00
<b>Scheila Hachmann Ferreira</b>	45.000	30	R\$ 45.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>150.000</b>	<b>100</b>	<b>R\$ 150.000,00</b>

**CLÁUSULA SEXTA:** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme disposto no art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

**Parágrafo único:** A sócia que pretenda ceder ou transferir todas ou parte de suas quotas deverá notificar por escrito a outra sócia, discriminando a quantidade de quotas postas à venda, o preço, forma e prazo de pagamento, para que estes exerçam ou renunciem ao direito de preferência, o que deverá fazer dentro de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação ou em prazo maior a critério do sócio alienante. Decorrido esse prazo sem que seja exercido o direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

**CLÁUSULA OITAVA:** Pelos serviços que prestar à sociedade receberá as sócias administradoras, a título de "pró-labore", quantia mensal fixada em comum acordo, que será levada a conta de despesas gerais.

**CLÁUSULA NONA:** Ficam investidas na função de administradoras da sociedade as sócias **Margrit Herpich Hachmann e Scheila Hachmann Ferreira**, com os poderes e atribuições de gerirem e administrarem os negócios da sociedade representa-la ativa e passivamente, judicial e extra judicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução



CERTIFICO O REGISTRO EM 19/06/2017 11:24 SOB N° 41208596392.  
PROTOCOLO: 173824013 DE 16/06/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702248832. NIRE: 41208596392.  
POSITIVO CONSTRUTORA LTDA

Libertad Bogus  
SECRETÁRIA-GERAL  
CURITIBA, 19/06/2017  
www.empresafacil.pr.gov.br

**CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA  
POSITIVO CONSTRUTORA LTDA**



dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizados ao uso do nome empresarial isoladamente.

**Parágrafo único:** É vedado o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização da outra sócia.

**CLÁUSULA DÉCIMA:** As administradoras declaram sob as penas da lei, de que não estão impedidas de exercerem a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** Ao término de cada exercício social, coincidente com o ano civil, as administradoras prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e demais demonstrações contábeis requeridas pela legislação societária, elaboradas em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade, participando todos os sócios dos lucros ou perdas apurados, na mesma proporção das quotas de capital que possui na sociedade.

**Parágrafo Único:** A sociedade poderá levantar balanço ou balancetes patrimoniais em períodos inferiores há um ano, e o lucro apurado nessas demonstrações intermediárias, poderá ser distribuído mensalmente as sócias e título de Antecipação de Lucros, proporcionalmente às quotas de capital de cada um. Nesse caso será observada a reposição dos lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o art. 1.059 da Lei nº 10.406/2002.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou das sócias remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, na data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.



CERTIFICO O REGISTRO EM 19/06/2017 11:24 SOB Nº 41208596392.  
PROTOCOLO: 173824013 DE 16/06/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702248832. NIRE: 41208596392.  
POSITIVO CONSTRUTORA LTDA

Libertad Bogus  
SECRETÁRIA-GERAL  
CURITIBA, 19/06/2017  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

**CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA  
POSITIVO CONSTRUTORA LTDA**



**Parágrafo Único:** O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação ao seu sócio.

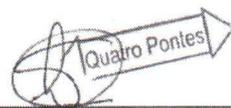
**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA:** As sócias resolvem dispensar a realização de reuniões em qualquer das situações previstas na legislação civil, conforme dispõem o artigo nº 70 da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA:** Fica eleito o foro da Comarca de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja ou venha ser.

E por estarem assim, justos e contratados, lavram e assinam o presente contrato, em via única, obrigando-se fielmente por si, seus herdeiros e sucessores legais a cumpri-lo em todos os seus termos.

Quatro Pontes - Paraná, 12 de Junho de 2017.

  
*Margrit H. Hachmann*  
Margrit Herpich Hachmann

  
\_\_\_\_\_  
Scheila Hachmann Ferreira



CERTIFICO O REGISTRO EM 19/06/2017 11:24 SOB Nº 41208596392.  
PROTOCOLO: 173824013 DE 16/06/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702248832. NIRE: 41208596392.  
POSITIVO CONSTRUTORA LTDA

Libertad Bogus  
SECRETÁRIA-GERAL  
CURITIBA, 19/06/2017  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: POSITIVO CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 27.985.116/0001-83

Certidão n°: 79070627/2024

Expedição: 14/11/2024, às 17:31:16

Validade: 13/05/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **POSITIVO CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **27.985.116/0001-83**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: POSITIVO CONSTRUTORA LTDA**  
**CNPJ: 27.985.116/0001-83**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 17:53:59 do dia 14/11/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 13/05/2025.

Código de controle da certidão: **FB95.46C0.8C0E.8079**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 27.985.116/0001-83  
**Razão Social:** POSITIVO CONSTRUTORA LTDA ME  
**Endereço:** AV PRESIDENTE EPITACIO 391 / CENTRO / QUATRO PONTES / PR / 85940-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 12/11/2024 a 11/12/2024

**Certificação Número:** 2024111301584916435418

Informação obtida em 17/11/2024 15:03:42

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**

**Município de Quatro Pontes**

Rua Gaspar Martins, 560 - Centro - 85.940-000 - Quatro Pontes/ PR

CNPJ: 95.719.381/0001-70 Fone: (45)3279-8100

<http://www.quatropontes.pr.gov.br>[gabinete@quatropontes.pr](mailto:gabinete@quatropontes.pr)

Emissão: 17/11/2024 14:48

Usuário: Sistema e-Publica

Chave de autenticação: 1690-5827-703

Página

1 / 1

**Certidão Negativa de Contribuinte****Número: 1945/2024****Data de emissão: 17/11/2024****Nome/Razão Social****Contribuinte: POSITIVO CONSTRUTORA LTDA****Cód. contribuinte: 14795****CPF/CNPJ: 27.985.116/0001-83****Inscrição estadual: 90765953-45****Endereço/Localização****Logradouro: AV PRESIDENTE EPITACIO****Número: 391****Compl:****CEP: 85.940-000****Bairro: CENTRO****Cidade: Quatro Pontes****Estado: PR****Finalidade**

Certidão de Contribuinte

**Validade****Esta certidão tem validade até 16/01/2025.****Aviso****NÃO CONSTAM débitos constituídos em aberto para o sujeito passivo acima até a data de emissão desta certidão.****Ressalvado o direito a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que NÃO CONSTAM PENDÊNCIAS em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Município de Quatro Pontes.**

Para a validação do documento acesse o QRCode ou no portal da Prefeitura utilize a chave de validação.

f6fda138-d576-41d2-a381-3cfb14cb26cb

## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados  
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

<b>Nome Empresarial:</b> POSITIVO CONSTRUTORA LTDA <b>NIRE :</b> 41208596392 <b>Natureza Jurídica:</b> Sociedade Empresária Limitada		<b>Protocolo:</b> PRC2423581000			
<b>NIRE (Sede)</b> 41208596392	<b>CNPJ</b> 27.985.116/0001-83	<b>Data de Ato Constitutivo</b> 19/06/2017	<b>Início de Atividade</b> 19/06/2017		
<b>Endereço Completo</b> Avenida PRESIDENTE EPITACIO, Nº 391, CENTRO - Quatro Pontes/PR - CEP 85940-000					
<b>Objeto Social</b> Construção de edifícios residenciais e comerciais de qualquer espécie, reformas, manutenções correntes em edifícios, portais e demais edificações, serviços de pintura em edifícios públicos ou privados, pintura para sinalização em pistas rodoviárias, obras de urbanização, construção e instalações esportivas e recreativas, serviços de limpeza em prédios e domicílios públicos ou privados, atividades paisagísticas, instalação e manutenção elétrica, montagem de sistemas e equipamentos de iluminação, e sinalização em vias públicas, comércio varejista de brinquedos e artigos recreativos, artigos de caça, pesca e camping, material hidráulico, elétrico, ferragens, ferramentas, vidros, madeira e artefatos, tintas e materiais para pintura, cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas, e material de construção em geral. Fabricação de artefatos de cimento, produtos de concreto, fibrocimento, gesso, fabricação de esquadrias de metal, estruturas metálicas, e demais artefatos de metal, e prestação de serviços de escritório e apoio administrativo.					
<b>Capital Social</b> R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) <b>Capital Integralizado</b> R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)		<b>Porte</b> EPP (Empresa de Pequeno Porte)	<b>Prazo de Duração</b> Indeterminado		
<b>Dados do Sócio</b>					
<b>Nome</b> MARGRIT HERPICH HACHMANN	<b>CPF/CNPJ</b> 045.146.629-25	<b>Participação no capital</b> R\$ 280.000,00	<b>Espécie de sócio</b> Sócio	<b>Administrador</b> S	<b>Término do mandato</b> Indeterminado
<b>Nome</b> SCHEILA HACHMANN FERREIRA	<b>CPF/CNPJ</b> 037.080.389-24	<b>Participação no capital</b> R\$ 120.000,00	<b>Espécie de sócio</b> Sócio	<b>Administrador</b> S	<b>Término do mandato</b> Indeterminado
<b>Dados do Administrador</b>					
<b>Nome</b> MARGRIT HERPICH HACHMANN	<b>CPF</b> 045.146.629-25	<b>Término do mandato</b> Indeterminado			
<b>Nome</b> SCHEILA HACHMANN FERREIRA	<b>CPF</b> 037.080.389-24	<b>Término do mandato</b> Indeterminado			
<b>Último Arquivamento</b>		<b>Ato/eventos</b>		<b>Situação</b>	
<b>Data</b> 30/08/2022	<b>Número</b> 20225992477	<b>002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO</b>		<b>ATIVA</b> <b>Status</b> SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 19/11/2024, às 11:14:47 (horário de Brasília).

Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **XPV7JZIG**.

Em caso de divergência de dados, solicitar a correção através do "Fale Conosco" (<https://www.juntacomercial.pr.gov.br/webservices/jucepar/faleconosco>) no prazo de 30 dias da emissão deste documento.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
Secretário(a) Geral